

ELŐTERJESZTÉS

Nagyesztergár Község Önkormányzat Képviselő-testületének 2019. május 20-án tartandó rendkívüli ülésére

Tárgy: „A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyban tervezett beruházása kapcsán indítandó közbeszerzési eljárás előkészítése.

Tisztelt Képviselő-testület!

Nagyesztergár Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Területfejlesztési Operatív Program Keretében megvalósítandó bölcsődei, illetve óvodai infrastruktúra fejlesztéshez meghirdetett, „A foglalkoztatás és az életminőség javítása családbarát, munkába állást segítő intézmények, közszolgáltatások fejlesztésével” elnevezésű, TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019. számú pályázati kiírás alapján benyújtotta pályázatát a Fészek Német Nemzetiségi Óvoda intézmény keretein belül működő mini bölcsőde kialakítására. A Nemzetgazdasági Minisztériummal kötött támogatási szerződés alapján az épületrész kialakítására bruttó 33 782 000 forint támogatást kapott az Önkormányzat.

A beruházás értékére tekintettel lehetőségünk van a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 115. § (1) bekezdése szerinti hirdetmény közzététele nélküli induló nyílt közbeszerzési eljárás lefolytatására. Ezen eljárás szerint az ajánlatkérő az eljárást megindító felhívás közzététele helyett legalább öt gazdasági szereplőnek egyidejűleg, közvetlenül írásban kell ajánlattételi felhívást küldenie. Az Önkormányzat az alábbi öt vállalkozásnak kívánja az ajánlattételi felhívást kiküldeni:

- Név:** HANICH-GÉP Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.
Székhely: 8415 Nagyesztergár, Radnóti Miklós utca 79.
Képviseli: Hanich József
E-mail: hanichgepkft@invitel.hu
Adószám: 13017611-2-19
Cégjegyzékszám: 19-09-506911
- Név:** GT SPRINT Kft.
Székhely: 2481 Velence, Halász utca 20.
Képviseli: Krausz György
E-mail: velencekrausz@vivamail.hu
Adószám: 14462478-2-07
Cégjegyzékszám: 07-09-015189
- Név:** Tó-Part Holz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.
Székhely: 2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 64/1.
Képviseli: Brezina Zsolt
E-mail: toholz@gmail.com
Adószám: 25424571-2-07
Cégjegyzékszám: 07-09-026475

4. **Név:** **Cartiff Építőipari Szolgáltató Kft.**
Székhely: 1117 Budapest, Szerémi sor 12. A. ép. 8. em. 32.
Képviseli: Turi Tamás János
E-mail: turi.tamas.hu@gmail.com
Adószám: 13826172-2-43
Cégjegyzékszám: 01-09-320472
5. **Név:** **ZIRCI ÉPÍTŐ Kft.**
Székhely: 8420 Zirc, Három-hegyi utca 2.
Képviseli: Kavalecz Tibor
E-mail: kavalecztibor78@gmail.com
Adószám: 11739092-2-19
Cégjegyzékszám: 19-09-512369

A Kbt. 27. § (3) – (5) bekezdése az alábbiak szerint rendelkezik a bíráló bizottság felállításának szabályairól:

„(3) A közbeszerzési eljárás előkészítése, a felhívás és a közbeszerzési dokumentumok elkészítése, valamint az ajánlatok értékelése során és az eljárás más szakaszában az ajánlatkérő nevében eljáró, illetve az eljárásba bevont személyeknek és szervezeteknek együttesen rendelkezniük kell a közbeszerzés tárgya szerinti szakmai, közbeszerzési, jogi és pénzügyi szakértelemmel. A részben vagy egészben európai uniós forrásból megvalósuló, valamint árubeszerzés és szolgáltatás megrendelése esetén az uniós értékhatárt elérő, építési beruházás esetén az ötszázmillió forintot elérő értékű közbeszerzési eljárásba az ajánlatkérő köteles felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadót bevonni.

(4) Az ajánlatkérő a (3) bekezdésben meghatározott szakértelemmel együttesen rendelkező, legalább háromtagú bírálóbizottságot köteles létrehozni az ajánlatoknak – szükség esetén a hiánypótlás, felvilágosítás vagy indokolás [71–72. §] megadását követő – e törvény szerinti elbírálására és értékelésére. A bírálóbizottság írásbeli szakvéleményt és döntési javaslatot készít az eljárást lezáró döntést meghozó személy vagy testület részére. A bírálóbizottsági munkáról jegyzőkönyvet kell készíteni, amelynek – amennyiben az ajánlatkérő alkalmaz ilyet – részét képezhetik a tagok indokolással ellátott bírálati lapjai.

(5) Az ajánlatkérő nevében az eljárást lezáró döntést meghozó személy nem lehet a bírálóbizottság tagja. Testületi döntéshozatal esetén a döntéshozó kizárólag tanácskozási joggal rendelkező személyt delegálhat a bírálóbizottságba. Testületi döntéshozatal esetében név szerinti szavazást kell alkalmazni.”

Fentiek figyelembe vételével az alábbi személyekből álló Bíráló Bizottságot létrehozására teszek javaslatot.

1. Asbóth-Tóth Krisztina
2. dr. Szivák Péter
3. Komenda-Cserepes Tímea
4. Ambrus Árpád

Az ajánlattételi felhívás az előterjesztés 1., a közbeszerzési eljárás dokumentációjának I.-III. része az előterjesztés 2. mellékletét képezi. A dokumentáció részét képező műszaki fejezet a Dudari Közös Önkormányzati Hivatal Nagyesztergári Kirendeltségén megtekinthető.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet az előterjesztés részét képező alábbi határozati javaslat elfogadására.

Határozati javaslat:

Nagyesztergár Község Önkormányzatának Képviselő-testülete „A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú kivitelezési munkák elkészítésére nemzeti eljárásrend szerinti, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény 115. § (1) bekezdése alapján hirdetmény közzététele nélkül induló, nyílt közbeszerzési eljárást (a továbbiakban: eljárás) folytat le.

A Képviselő-testület az ajánlattételi felhívást az előterjesztés 1. melléklete, a közbeszerzési dokumentumokat az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, és elrendeli annak a következő cégek felé történő megküldését:

1. Név: **HANICH-GÉP Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.**
Székhely: 8415 Nagyesztergár, Radnóti Miklós utca 79.
2. Név: **GT SPRINT Kft.**
Székhely: 2481 Velence, Halász utca 20.
3. Név: **Tó-Part Holz Kereskedelmi és Szolgáltató Kft.**
Székhely: 2483 Gárdony, Bóné Kálmán utca 64/1.
4. Név: **Cartiff Építőipari Szolgáltató Kft.**
Székhely: 1117 Budapest, Szerémi sor 12. A. ép. 8. em. 32.
5. Név: **ZIRCI ÉPÍTŐ Kft.**
Székhely: 8420 Zirc, Három-hegyi utca 2.

A Képviselő-testület az eljárásban történő közreműködésre az alábbi személyekből álló Bíráló Bizottságot hozza létre:

1. dr. Szivák Péter elnök (jogi) - Dudari Közös Önk. Hiv.
2. Asbóth-Tóth Krisztina tag (közbeszerzési) – egyéni vállalkozó
3. Komenda-Cserepes Tímea tag (pénzügyi) - Dudari Közös Önk. Hiv.
4. Ambrus Árpád tag (műszaki) - AMBISZA Építőipari Kft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert a közbeszerzési eljárás során keletkezett, keletkező dokumentumok aláírására. A közbeszerzés tárgyának megvalósításához 26.600.000 + ÁFA (azaz huszonhatmillió száz-ezer forint plusz ÁFA) összegben pályázati forrásból rendelkezésre áll. Amennyiben a nyertes ajánlat meghaladja a megítélt támogatási összeget, úgy az Önkormányzat önerővel kiegészítheti a támogatás összegét. Az Önkormányzat ennek megfelelően a Díj pénzügyi fedezetével rendelkezik, a pályázati forrást meghaladóan költségvetése terhére biztosíthatja a fedezetet.

Felelős: Szelthofferné Németh Ilona polgármester

Határidő: azonnal

Nagyesztergár, 2019. május 17.

Tisztelettel:


Szelthofferné Németh Ilona
polgármester

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

I. SZAKASZ: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Nagyesztergár Község Önkormányzata

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_13816915

Postai cím: 8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58. HU213

Kapcsolattartó személy: Szelthofferné Németh Ilona polgármester

E-mail: nagyesztergaronk@freemail.hu

Tel/fax: +36 88 585-280

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.nagyesztergar.hu

Lebonyolító szerv(ek) adatai:

Asbóth-Tóth Krisztina e.v. felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó

Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_73423317

névjegyzéki lajstromszáma: 00484,

8220 Balatonalmádi, Hóvirág u. 10.

E-mail: tothkrisztina@gmail.com

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg: Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Regionális/helyi szintű

I.4) Fő tevékenység (klasszikus ajánlatkérők esetében)

Fő tevékenység: Általános közszolgáltatások

II. SZAKASZ: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7 Építési munkák

II.1.3) A szerződés tárgya:

A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építési munkák főbb mennyiségei tájékoztató jelleggel:

7 férőhelyes mini bölcsőde kialakítása a meglévő óvodaépület akadálymentesített átalakításával.

1. rész:

Az átalakítást követően létrejövő új/átalakított helyiségek építési munkái:

- mini bölcsőde foglalkoztató: 23,65 m²
- mosdók: 7,83 m²
- közlekedő-átadó: 29,92 m²
- előtér: 4,53 m²
- sószoba: 12,38 m²
- szem. (ms.) mosdó: 4,88 m²
- melegítőkonyha: 16,72 m²

2. rész:

Az átalakítást követően létrejövő új/átalakított udvari külső terek építési munkái:

- babakocsi tároló: 4,85 m²
- térburkolat: 60,4 m²
- vakvezető és jelzőkő: 50,6 m
- meglévő udvartérben elkülönített bölcsődei játszótér: 8 db játszótéri elem

A részletes információk a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tervfejezetben található.

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: - vagy napban: 95 vagy a teljesítés határideje: -

II.1.6) A teljesítés helye:

8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58. 270/16. hrsz.

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van: Igen

Ajánlatok benyújthatók: valamennyi részre

Az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek maximális száma: -

Az ajánlatkérő fenntartja a jogot arra, hogy a következő részek vagy részcsoportok kombinációjával ítéljen oda szerződéseket: -

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

1. Az átalakítást követően létrejövő új/átalakított helyiségek építési munkái

II.2.2) További CPV-kód(ok):

45214100-1 Óvodaépületek kivitelezése

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód: HU213 Veszprém

A teljesítés helye: 8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58. 270/16. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építési munkák főbb mennyiségei tájékoztató jelleggel:

1. rész:

Az átalakítást követően létrejövő új/átalakított helyiségek építési munkái:

- mini bölcsőde foglalkoztató: 23,65 m²
- mosdók: 7,83 m²
- közlekedő-átadó: 29,92 m²
- előtér: 4,53 m²

- sószoza: 12,38 m²
- szem. (ms.) mosdó: 4,88 m²
- melegítőkonyha: 16,72 m²

A részletes információk a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tervfejezetben található.

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
1. A szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata / <i>hónapok száma</i> /	20
2. A szerződés teljesítésében résztvevő építménygépezési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-É-G-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata / <i>hónapok száma</i> /	10

Költség kritérium: Nem

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
------------	-----------------------

Ár kritérium: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentések
3. Nettó ajánlati ár / <i>HUF</i> /	70

II.2.6) Becsült érték

Érték áfa nélkül: - Pénznem: -

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: -

Napokban kifejezett időtartam: 95

Kezdet dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: -

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): -

Tervezett minimum: -

Maximális szám: -

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: -

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása: -

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019

II.2.13) További információ:

A felhívásban szereplő rövidítések: AK=ajánlatkérő, AT=ajánlattevő, GSZ=gazdasági szereplők, AV=alvállalkozó, AF=ajánlati felhívás, KD=közbeszerzési dokumentumok, MŰ=műszaki ellenőr, KE=közbeszerzési eljárás, RSZ=részszámla, VSZ=végszámla, NSZÉ= nettó szerződéses érték

II.2.1) Rész száma, elnevezése:

2. Az átalakítást követően létrejövő új/átalakított udvari külső terek építési munkái

II.2.2) További CPV-kód(ok):

45233200-1 Különböző útburkolatok

45112723-9 Tereprendezési munkák játszótereken

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU213 Veszprém

A teljesítés helye: 8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58. 270/16. hrsz.

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

Az építési munkák főbb mennyiségei tájékoztató jelleggel:

2. rész:

Az átalakítást követően létrejövő új/átalakított udvari külső terek építési munkái:

- babakocsi tároló: 4,85 m²
- térburkolat: 60,4 m²
- vakvezető és jelzőkő: 50,6 m
- meglévő udvartérben elkülönített bölcsődei játszótér: 8 db játszótéri elem

A részletes információk a közbeszerzési dokumentumok részét képező műszaki tervfejezetben található.

II.2.5) Értékelési szempontok:

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi kritérium: Igen

Megnevezés

Súlyszám / Jelentések

1. A szerződés teljesítésében résztvevő közlekedésépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-KÉ-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/

20

2. A szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/ 10

Költség kritérium: Nem

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

Ár kritérium: Igen

Megnevezés Súlyszám / Jelentések

3. Nettó ajánlati ár /HUF/ 70

II.2.6) Becsült érték

Érték áfa nélkül: - Pénznem: -

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban: -

Napokban kifejezett időtartam: 95

Kezdés dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható: Nem

A meghosszabbításra vonatkozó lehetőségek ismertetése: -

II.2.8) Az ajánlattételre vagy részvételre felhívandó gazdasági szereplők számának korlátozására vonatkozó információ (nyílt eljárás kivételével)

A gazdasági szereplők tervezett száma (keretszáma): -

Tervezett minimum: -

Maximális szám: -

A jelentkezők számának korlátozására vonatkozó objektív szempontok: -

II.2.9) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok): Nem

II.2.10) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

Opciók leírása: -

II.2.11) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk: Nem

II.2.12) Európai uniós alapokra vonatkozó információk

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos: Igen
Projekt száma vagy hivatkozási száma: TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019

II.2.13) További információ:

A felhívásban szereplő rövidítések: AK=ajánlatkérő, AT=ajánlattevő, GSZ=gazdasági szereplők, AV=alvállalkozó, AF=ajánlati felhívás, KD=közbeszerzési dokumentumok, MŰ=műszaki ellenőr, KE=közbeszerzési eljárás, RSZ=részszámla, VSZ=végszámla, NSZÉ= nettó szerződéses érték

III. SZAKASZ: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, aki a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok bármelyikének hatálya alá tartozik.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlattevőnek a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 17. § (1) bekezdés szerint egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a fent előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) pontját a Kr. 8. § i) pont ib) alpontja és a 10. § g) pont gb) alpontjában foglaltak szerint kell igazolnia. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell arról az alvállalkozó vonatkozásában, hogy az érintett gazdasági szereplő(k) tekintetében nem állnak fenn az eljárásban előírt kizáró okok. Az ajánlatban be kell nyújtani az ajánlattevő arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy nem vesz igénybe a szerződés teljesítéséhez a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót. Amennyiben ajánlattevő, alvállalkozó részéről a kizáró ok az eljárás során következik be, ajánlatkérőnek a Kbt. 74. § (1) bekezdés b) pontja alapján ki kell zárnia az eljárásból.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]: -

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása: -

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 115. § (2) bekezdésben foglaltakra hivatkozással ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények: -

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A Kbt. 115. § (2) bekezdésben foglaltakra hivatkozással ajánlatkérő nem ír elő alkalmassági követelményt.

Az alkalmassági minimum követelmények: -

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

Minden részfeladatban: Nyertes AT késedelmi, meghiúsulási, hibás teljesítési kötbér és jótállás vállalására köteles az alábbiak és a KD részét képező szerződéstervezetben foglaltak szerint: - A teljesítési határidőhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül érvényesítésre, amely a NSZÉ után 0,5 %, a késedelem minden naptári napja után. Amennyiben nyertes AT késedelme meghaladja a 30 napos időtartamot, Megrendelőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni. - Meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre, ha a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. Mértéke a NSZÉ 20 %-a. - A hibás teljesítés esetére hibás teljesítési kötbér kerül meghatározásra, melynek mértéke a NSZÉ 1 %-a. - Nyertes AT a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásától számított 24 hónapon keresztül jótáll a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Minden részfeladatra: A szerződés, számlázás és kifizetés pénzneme: HUF. A kifizetés banki átutalással történik. AK előleg igénylésének lehetőségét adja a nyertes AT-nek a NSZÉ 5 %-ának megfelelő összegig, ami a VSZ-ban kerül elszámolásra. Előleg-visszafizetési biztosíték nincs.

Nyertes AT az előlegbekérőn túl 1db RSZ és 1db VSZ benyújtására jogosult: 1.RSZ a NSZÉ min. 50 %-át, a VSZ a NSZÉ 100 %-át elérő megvalósult, MŰ által igazolt teljesítéskor.

Jogszabályok: Kbt.135.§ (1)-(3) bek.,(5)-(7) bek., Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bek., 2000. évi C. tv., 2007. évi CXXVII. tv, 2017. évi CL.tv., 322/2015. (X. 30.) Korm.r.

Ha a nyertes AT a teljesítéshez AV-t vesz igénybe, a Ptk. 6:130.§ (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X.30.) Korm.r. 32/A. és B.§-ai szerint kell eljárni. További részletek a KD-ben.

IV. SZAKASZ: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás: Igen

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás: -

Meghívásos eljárás: Nem

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás: -

Tárgyalásos eljárás: Nem

Gyorsított eljárás: Nem

Indokolás: -

Versenypárbeszéd: Nem

Innovációs partnerség: Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul: Nem

Keretmegállapodás egy ajánlattevővel: Nem

Keretmegállapodás több ajánlattevővel: Nem

A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma: -

A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul: Nem

A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják: Nem

Keretmegállapodás esetében – a négy évet meghaladó időtartam indoklása: -

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni: Nem

További információk az elektronikus árlejtésről: -

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: -

IV.2.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2019..... 10:00 óra/perc

IV.2.3) Az ajánlatok benyújtásának címe és módja

elektronikus úton az EKR-ben, www.ekr.gov.hu

IV.2.4) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók: HU

IV.2.5) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma: -

vagy Az időtartam hónapban: - vagy napban: 60 (az ajánlattételi határidő lejártától számítva)

IV.2.6) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2019..... 12:00 óra/perc

IV.2.7) A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége az EKR-ben

<https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR.....2019/reszletek>

V. SZAKASZ: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

Az ajánlati biztosíték mértéke: -

A befizetés helye: -

vagy az ajánlatkérő fizetési számlaszáma: -

Az ajánlati biztosíték befizetése (teljesítése) igazolásának módja: -

V.2) További információk:

1)ATnek ajánlatához csatolnia kell részenként: - felolvasólapot a Kbt. 68.§ (4) bek. szerint az EKR-ben lévő űrlappal; -nyilatkozatát a Kbt. 66.§ (2) bek-re; - nyilatkozatát,hogy nem vesz igénybe a Kbt.62.§ szerinti kizáró okok hatálya alá eső AVt; - nyilatkozatát a Kbt. 66.§ (6) bek. a) és b) pontjaira; - nyilatkozatát a Kbt. 73.§ (4) bek-ben foglaltakról; - nyilatkozatát felelősségbiztosításról; - nyilatkozatot a közös ATK egyetemleges felelősségéről; - nyilatkozatát az előleg igényléséről; - árazott tételes költségvetést; - 1. és 2. részzempontokra tett megajánlás alátámasztására a szakember bemutatására vonatkozó dokumentumot. Továbbá - nyilatkozatát a nemzeti vagyonról szóló 2011.évi CXCVI. törvény átlátható szervezetre vonatkozó feltételeknek való megfelelésről; az ajánlatot aláíró személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott dokumentumát,amiből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája.Ha az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá,akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó meghatalmazását is csatolni kell; - folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást; - minden olyan dokumentumot,mely az AF alapján szükséges az ajánlatok elbírálásához és amit a KD iratjegyzéke tartalmaz.2)Ajánlatban a Kbt. 44.§ (1) bek-nek megfelelően az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni részenként AT,amiben részletesen alátámasztja,hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet.3)AK a Kbt. 71.§ szerinti hiánypótlás,felvilágosítás adás lehetőségét biztosítja.4)KEban minden határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.5)Bármely GSZ az EKR-en keresztül kiegészítő tájékoztatást kérhet az AF-sal,a KD-val kapcsolatban a Kbt. 114.§ (6)bek-ben előírtak szerint.6)AK a Kbt. 75.§ (2) bekezdés e) pontja szerinti eredménytelenséget alkalmazza.7)AK a KE részenkénti nyertesével köt szerződést. Nyertes visszalépése esetén AK az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ATnek minősített szervezettel köt szerződést, ha őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.8)AT – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – köteles részenként általános építés-szerelési felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni, melynek kártérítési limitje évente min. a NSZÉ 40%-a,káreseményenként min. a SZÉ 20%-a.9)AK nem követeli meg és nem teszi lehetővé a nyertes ATK

általi projektársaság létrehozását.**10)**A különböző devizák forintra történő átszámítása kapcsán az AF megküldésének napján érvényes MNB által megadott hivatalos deviza középfolyamokat kell alkalmazni.**11)**Kizárólag az ajánlattételre felhívott GSZk tehetnek ajánlatot.AT ugyanazon részfeladatban nem tehet másik ajánlatot más ATvel közösen,más AT alvállalkozójaként nem vehet részt,más AT alkalmasságát nem igazolhatja.**12)**AK szervezett kereteken belül helyszíni bejárást nem tart.**13)**Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa minden értékelési szempont esetén: 0-10.Az 1. és 2. részszerpontok ajánlati elemének legkedvezőbb szintje,amire és aminél kedvezőbb vállalásra egyaránt a felső ponthatárral azonos pont kerül kiosztásra:24 hó.**14)**FAKSZ: Asbóth-Tóth Krisztina 00484 **15)**Az ajánlatok benyújtása: elektronikus úton az EKR-ben történik, www.ekr.gov.hu **16)** A közbeszerzési dokumentumok elérhetősége az EKR-ben: <https://ekr.gov.hu/portal/kozbeszerzes/eljarasok/EKR.....2019/reszletek>

II. AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZAT MINTÁK

NYILATKOZAT A Kbt. 66. § (6) BEKEZDÉS A) ÉS B) PONTJAI ALAPJÁN¹

„A nagyveztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás

..... részében

Alulírott (név), mint a(z) (ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy

- 1) alvállalkozó(ka)t a Kbt. 66. § (6) bek. a) pontjában foglaltaknak megfelelően igénybe kívánok venni az alábbi részek teljesítéséhez²:

<i>a közbeszerzésnek azon része/részei, amelynek teljesítésében alvállalkozó közreműködni fog</i>

- 2) a Kbt. 66. § (6) bekezdésének b) pontjában foglaltaknak megfelelően a fenti részek (1. pont) tekintetében igénybe venni kívánt, az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozó(k) az alábbiak:

<i>igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) (alvállalkozó megnevezése, címe, adószáma)</i>	<i>a közbeszerzésnek az 1. pont szerinti azon része/részei, amelynek teljesítésében az alvállalkozó közreműködni fog</i>

Kelt:,

.....
(alíírás)

¹ Részajánlatonként kell megtenni a nyilatkozatot.

² Nemleges válasz esetén kérjük beírni: „Nincs a közbeszerzésnek ilyen része.”

NYILATKOZAT A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN ELŐÍRTAKRÓL³

„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás

..... **részében**

Alulírott(név), mint a(z)(ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet által benyújtott ajánlat a Kbt. 73. § (4) bekezdés alapján megfelel azoknak a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményeknek, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és munkajogi rendelkezések írnak elő.

Nyilatkozom továbbá, hogy az ajánlatot a Közbeszerzési Hatóság - a foglalkoztatáspolitikáért felelős miniszter által minden évben rendelkezésére bocsátott adatszolgáltatás alapján – által kiadott, a Magyarországon egyes ágazatokban alkalmazandó kötelező legkisebb munkabérről szóló tájékoztatóban foglaltak figyelembevételével állítottam össze.

Kelt:

.....

(alírás)

³ Részajánlatonként kell megtenni a nyilatkozatot.

NYILATKOZAT A NEMZETI VAGYONRÓL SZÓLÓ 2011. ÉVI CXCVI. TÖRVÉNY ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETRE VONATKOZÓ FELTÉTELEINEK VALÓ MEGFELELÉSRŐL⁴

„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás

..... részében

Alulírott(név), mint a(z)(ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője jelen okirat aláírásával ezennel büntetőjogi felelősségem tudatában nyilatkozom arról, hogy a(z) (ajánlattevő szervezet neve) a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozatot, az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (továbbiakban: Áht.) 41. § (6) bekezdésében foglaltak szerint, a visszerhes szerződés megkötése, illetve a kötelezettségből eredő kifizetések teljesítése érdekében tettem. Anyagi és büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy ezen nyilatkozat tekintetében a bekövetkező változásokat a Bevándorlási és Menekültügyi Hivatal Befogadó Állomás és Közösségi Szállás részére haladéktalanul bejelentem, és az általam ezen okiratban képviselt társaság/szervezet új képviselőjét jelen nyilatkozatomról, valamint ismételt nyilatkozattételre vonatkozó kötelezettségéről haladéktalanul tájékoztatom.

Kelt:,

.....
(aláírás)

⁴ Részajánlatonként kell megtenni a nyilatkozatot.

NYILATKOZAT ELŐLEG IGÉNYLÉSÉRŐL⁵

„A nagygyesztargári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalalkozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás

..... részében

Alulírott(név), mint a(z)(ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője kijelentem, hogy a szerződés teljesítéséhez *igényt tartok az Ajánlatkérő által biztosított előleg igényléséhez / nem tartok igényt előleg igénylésére.*⁶

A(z) (ajánlattevő neve) által igényelt előleg összege (max. a nettó teljes ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összeg) a(z) számú részfeladatban: nettóFt.⁷

*Nyilatkozom annak elfogadásáról, hogy a részünkre folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően vagyunk kötelesek felhasználni.*⁸

*Nyilatkozom továbbá, annak elfogadásáról, hogy az általunk igényelt előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra, oly módon, hogy annak összegével csökkentésre kerül a végszámla összege.*⁹

Kelt:

.....
(aláírás)

⁵ Részajánlatonként kell megtenni a nyilatkozatot.

⁶ A megfelelő részt szükséges meghagyni!

⁷ Előleg igénylése esetén releváns rész. Kérjük nemleges esetben törölni a nyilatkozatból!

⁸ Előleg igénylése esetén releváns rész. Kérjük nemleges esetben törölni a nyilatkozatból!

⁹ Előleg igénylése esetén releváns rész. Kérjük nemleges esetben törölni a nyilatkozatból!

NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL

„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás

..... részében

Alulírott(név), mint a(z)(ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy nyertességünk esetén az ajánlattételi felhívásban előírtaknak megfelelő általános építés-szerelési felelősségbiztosítással legkésőbb a szerződéskötés időpontjára rendelkezni fogunk.

Kelt:

.....

(aláírás)

**NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT MAGASÉPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI
TAPASZTALATÁRÓL**

**„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési
szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú
közbeszerzési eljárás**

..... részében

Alulírott (név), mint a(z) (ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás ajánlattevőjeként az alábbi magasépítési szakembert kívánjuk bevonni a szerződés teljesítése során és szakmai tapasztalatát bemutatni a(z) számú értékelési részszerzőpont körében:

- Szakember neve:
- Szakember szakirányú iskolai végzettsége/képzettsége:
- Végzettség megszerzésének időpontja: (év, hó, nap)
- Végzettség megszerzésének helye: (intézmény megnevezése)
- Szakember jogviszonya ajánlattevővel:
(munkajogviszony, munkavégzésre irányuló más jogviszony,
közalkalmazotti/köztisztviselői/kormánytisztviselői jogviszony):
- Szakember 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **MV-É-R
szakterületi** (vagy azzal egyenértékű) jogosultsághoz szükséges
szakmai tapasztalata megszerzésének időpontja: (év,hó)

Szakember értékelési részszerzőpontnak megfelelő szakmai tapasztalata Magasépítési részszerzőterületen MV- É-R (Korábbi elvégzett projektek megnevezése és a szakember által abban elvégzett tevékenység leírása)	Projekt kezdő időpontja (év,hó)	Projekt befejező időpontja (év,hó)

Kelt:,

.....
(ajánlattevő aláírása)

Alulírott (szakember neve), mint a(z) (ajánlattevő neve, címe) által a tárgyi közbeszerzési eljárásban bevont magasépítési szakember nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítése során rendelkezésre fogok állni.

Kelt:,

.....
(szakember aláírása)

**NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT ÉPÍTMÉNYGÉPÉSZETI SZAKEMBER SZAKMAI
TAPASZTALATÁRÓL**

**„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési
szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú
közbeszerzési eljárás**

1. részében

Alulírott (név), mint a(z) (ajánlattevő neve, címe)
kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás
ajánlattevőjeként az alábbi építménygépészeti szakembert kívánjuk bevonni a szerződés teljesítése
során és szakmai tapasztalatát bemutatni a 2. számú értékelési részzempont körében:

- Szakember neve:
- Szakember szakirányú iskolai végzettsége/képzettsége:
- Végzettség megszerzésének időpontja: (év, hó, nap)
- Végzettség megszerzésének helye: (intézmény megnevezése)
- Szakember jogviszonya ajánlattevővel:
(munkajogviszony, munkavégzésre irányuló más jogviszony,
közalkalmazotti/köztisztviselői/kormánytisztviselői jogviszony):
- Szakember 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **MV-ÉG-R
szakterületi** (vagy azzal egyenértékű) jogosultsághoz szükséges
szakmai tapasztalata megszerzésének időpontja: (év,hó)

Szakember értékelési részzempontnak megfelelő szakmai tapasztalata Építménygépészeti részzakterületen MV-ÉG-R (Korábbi elvégzett projektek megnevezése és a szakember által abban elvégzett tevékenység leírása)	Projekt kezdő időpontja (év,hó)	Projekt befejező időpontja (év,hó)

Kelt:,

.....
(ajánlattevő aláírása)

Alulírott (szakember neve), mint a(z) (ajánlattevő neve, címe) által a tárgyi közbeszerzési eljárásban bevont építménygépeszeti szakember nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítése során rendelkezésre fogok állni.

Kelt:,

.....
(szakember aláírása)

**NYILATKOZAT A TELJESÍTÉSBE BEVONNI KÍVÁNT KÖZLEKEDÉSÉPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI
TAPASZTALATÁRÓL**

**„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési
szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú
közbeszerzési eljárás**

2. részében

Alulírott (név), mint a(z) (ajánlattevő neve, címe)
kötelezettségvállalásra jogosult képviselője ezúton nyilatkozom, hogy a tárgyi közbeszerzési eljárás
ajánlattevőjeként az alábbi közlekedésépítési szakembert kívánjuk bevonni a szerződés teljesítése során
és szakmai tapasztalatát bemutatni az 1. számú értékelési részszerzőpont körében:

- Szakember neve:
- Szakember szakirányú iskolai végzettsége/képzettsége:
- Végzettség megszerzésének időpontja: (év, hó, nap)
- Végzettség megszerzésének helye: (intézmény megnevezése)
- Szakember jogviszonya ajánlattevővel:
(munkajogviszony, munkavégzésre irányuló más jogviszony,
közalkalmazotti/köztisztviselői/kormánytisztviselői jogviszony):
- Szakember 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet szerinti **MV-KÉ-R
szakterületi** (vagy azzal egyenértékű) jogosultsághoz szükséges
szakmai tapasztalata megszerzésének időpontja: (év,hó)

Szakember értékelési részszerzőpontnak megfelelő szakmai tapasztalata Közlekedésépítési részszerzőterületen MV-KÉ-R (Korábbi elvégzett projektek megnevezése és a szakember által abban elvégzett tevékenység leírása)	Projekt kezdő időpontja (év,hó)	Projekt befejező időpontja (év,hó)

Kelt:,

.....
(ajánlattevő aláírása)

Alulírott (szakember neve), mint a(z) (ajánlattevő neve, címe) által a tárgyi közbeszerzési eljárásban bevont közlekedésépítési szakember nyilatkozom, hogy a fenti adatok a valóságnak megfelelnek és az ajánlattevő nyertessége esetén a szerződés teljesítése során rendelkezésre fogok állni.

Kelt:,

.....
(szakember aláírása)

NYILATKOZAT A KBT. 67. § (1) BEKEZDÉSE SZERINT¹⁰

„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül” tárgyú közbeszerzési eljárás

..... **részében**

Alulírott(név), mint a(z)(ajánlattevő neve, címe) kötelezettségvállalásra jogosult képviselője kijelentem, hogy az ajánlattételi felhívásban előírt kizáró okok az általam képviselt(ajánlattevő neve) tekintetében nem állnak fenn.

Kelt:

.....

(aláírás)

¹⁰ Részajánlatonként kell megtenni a nyilatkozatot.

KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK

Nagyesztergár Község Önkormányzata Ajánlatkérő által

„A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkezési szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül”

tárgyú, a Kbt. Harmadik része szerinti, 115. § (1) bekezdés alapján indított nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2019. MÁJUS



TARTALOMJEGYZÉK

- I. ÚTMUTATÓ A GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE**
- II. AJÁNLOTT IGAZOLÁS- ÉS NYILATKOZAT MINTÁK**
- III. SZERZŐDÉSTERVEZET**
- IV. MŰSZAKI FEJEZET**
 - IV.1. Műszaki kiviteli tervek**
 - IV.2. Árazatlan költségvetés 1. részre**
 - IV.3. Árazatlan költségvetés 2. részre**

I. ÚTMUTATÓ A GAZDASÁGI SZEREPLŐK RÉSZÉRE

1. ÁLTALÁNOS INFORMÁCIÓK

Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) Harmadik része szerinti közbeszerzési eljárást indított, az ajánlattételi felhívást az Elektronikus Közbeszerzési Rendszerben (továbbiakban: EKR) teszi hozzáférhetővé a saját kezdeményezésére ajánlattételre felkért gazdasági szereplők számára.

Jelen közbeszerzési dokumentumok kizárólag az ajánlattételi felhívással együtt értelmezendők. A felhívás és a közbeszerzési dokumentumok közötti esetleges eltérés esetén az ajánlattételi felhívásban foglaltak az irányadók.

Felhívjuk a tisztelt ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen közbeszerzési dokumentumok és az ajánlattételi felhívás mellett a Kbt., valamint a kapcsolódó rendeletek előírásainak ismerete is szükséges az érvényes ajánlattételhez. Ajánlatkérőnek a jelen közbeszerzési dokumentumok kiadásával nem célja a Kbt. által meghatározott fogalmak, eljárási cselekmények, valamint a felhívásban meghatározottak megismétlése.

Kérjük az ajánlattevőket, hogy ajánlatukat szigorúan a felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban és a jogszabályokban meghatározottak szerint készítsék el, és nyújtsák be, szükség esetén pedig éljenek a Kbt.-ben meghatározott kiegészítő tájékoztatáskérés lehetőségével. A felhívásban, a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban foglalt feltételek bármelyikének nem megfelelő ajánlat a Kbt. 73. §-a alapján érvénytelennek minősülhet.

2. AJÁNLTÉTEL SZABÁLYAI AZ ELJÁRÁS SORÁN

2.0. Ajánlatkérő szervezet

Nagyesztergár Község Önkormányzata
8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58.

2.1. Az Ajánlatkérő nevében eljáró közbeszerzési szolgáltató elérhetőségei

Asbóth-Tóth Krisztina felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó
névjegyzéki lajstromszám: 00484
levelezési cím: 8220 Balatonalmádi, Hóvirág u. 10.
fax: +36 88 795-516
e-mail: tothxkrisztina@gmail.com

2.2. Kapcsolattartás szabályai

Az Ajánlatkérő és a gazdasági szereplők közötti a közbeszerzési eljárással kapcsolatos, a Kbt.-ben vagy végrehajtási rendeletében szabályozott írásbeli kommunikáció elektronikus úton, az EKR-ben történik, ennek megfelelően Ajánlatkérő nem jogosult az eljárással kapcsolatosan szóban (pl. személyesen, vagy telefon útján) felvilágosítást adni.

2.3. Az ajánlat benyújtásával kapcsolatos tudnivalók

Az ajánlatokat az EKR-en keresztül szükséges benyújtani.

A Kbt. 41/C. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt esetben – amikor az EKR üzemeltetője által a honlapján közzétett tájékoztatás alapján az EKR részben vagy egészben tartósan nem tudja biztosítani a Kbt.-nek és végrehajtási rendeleteinek megfelelő eljárást, - nem kötelező az elektronikus úton történő kommunikáció és az EKR alkalmazása.

Az EKRr. 3. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt okból történő nem elektronikus ajánlattétel esetén az ajánlatoknak legkésőbb az ajánlattételi határidőig be kell érkezniük az alábbi címre:

Nagyesztergár Község Önkormányzata

8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58.

Nem elektronikus ajánlattételnél az ajánlat közvetlen benyújtására munkanapokon 8:00 és 15:00 óra között, az ajánlattételi határidő lejártának napján 8:00 és 10:00 óra között van lehetőség.

A fentiek szerinti nem elektronikus ajánlattétel esetén az ajánlatot egy példányban papír alapon, valamint egy digitális példányban (CD vagy DVD vagy pendrive adathordozón) – lehetőleg 1 db jelszóval nem védett, pdf fájlformátumban, mely a teljes, aláírt ajánlatot tartalmazza – kell benyújtani. Az egy példány papír alapú ajánlatot az elektronikus adathordozóval együtt egy lezárt csomagolásban szükséges beadni. A csomagolásra rá kell írni az alábbi szövegeket: „Nagyesztergár, minibölcsháza - AJÁNLAT” és „Tilos felbontani az ajánlattételi határidő lejártáig”. Amennyiben a benyújtott példányok között eltérés van, úgy ajánlatkérő a papír alapú ajánlatot tekinti mérvadónak.

Az eljárás és az ajánlattétel nyelve magyar. Az eljárás során mindennemű közlés magyar nyelven történik, kommunikáció semmilyen más nyelven nem fogadható el. Ajánlatkérő kizárólag a magyar nyelvű, vagy magyar nyelvre lefordított iratokat, dokumentumokat veszi figyelembe az ajánlatok elbírálása és értékelése során.

A Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján ajánlatkérő a nem magyar nyelven benyújtott dokumentumok ajánlattevő általi felelős fordítását is elfogadja. Ajánlattevő nem köteles a 24/1986. (VI. 26.) MT rendelet szerinti – az Országos Fordító és Fordításhitelesítő Iroda által készített – hiteles fordítás készíttetésére.

Az EKR-ben elektronikus úton tett nyilatkozat tekintetében az ajánlatkérő szervezet vagy az ajánlatot a rendszerben benyújtó gazdasági szereplő esetében a gazdasági szereplő képviselőjének kell tekinteni azt a személyt, aki az EKR-ben a gazdasági szereplő részéről a nyilatkozattételhez szükséges hozzáféréssel és jogosultsággal rendelkezik. Az EKR-ben kitöltött elektronikus űrlapot e vélelem alapján az ajánlatkérő, illetve a gazdasági szereplő eredeti nyilatkozatának kell tekinteni.

A Kbt. 47. § (2a) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás során valamennyi dokumentum – ha jogszabály eltérően nem rendelkezik – egyszerű másolatban is benyújtható. Az ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2a) bekezdésétől eltérően elektronikus eljárás esetén azt írhatja elő, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek.

Az eljárásban valamennyi határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő.

Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költség az ajánlattevőt terheli. Az ajánlattevő által benyújtott ajánlatért ellenérték nem igényelhető, ajánlattevőnek kizárólag a Kbt. 177. § (2) bekezdése szerint van joga – a meghatározott feltételek fennállása esetén - az ajánlatkérővel szemben az ajánlat elkészítésével és a közbeszerzési eljárásban való részvétellel kapcsolatban felmerült költségeinek megtérítését követelni.

Ajánlatkérő a benyújtott ajánlatokat a Kbt. 46. § (2) bekezdésére tekintettel nem tudja sem részben, sem egészben visszaszolgáltatni az ajánlattevőnek.

Az ajánlattevő ugyanabban a közbeszerzési eljárásban – részajánlat-tételi lehetőség biztosítása esetén ugyanazon rész tekintetében –

- nem tehet másik ajánlatot más ajánlattevővel közösen,
- más ajánlattevő alvállalkozójaként nem vehet részt,
- más ajánlatot benyújtó ajánlattevő szerződés teljesítésére való alkalmasságát nem igazolhatja [Kbt. 36. § (1)].

Az ajánlattevő az ajánlati kötöttség lejáratáig ajánlatát visszavonhatja [Kbt. 53. § (8)].

Az ajánlattevő a benyújtott ajánlatát az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja [Kbt. 55. § (7)]. Ebben az esetben a korábban benyújtott ajánlatot az új ajánlat megtétele előtt az EKR-ben vissza kell vonnia.

Amennyiben a Kbt. 41/C. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt okból nem elektronikusan történik az ajánlattétel, az ajánlattevő az ajánlattételi határidő lejártáig új ajánlat benyújtásával módosíthatja az ajánlatát, mely esetben az elsőként benyújtott ajánlatot visszavontnak kell tekinteni.

Ajánlattevő felelőssége, hogy valamennyi, a felhívásban és közbeszerzési dokumentumokban előírt, az ajánlat érvényességéhez szükséges nyilatkozatot, igazolást, dokumentumot ajánlatkérő rendelkezésére bocsássa. E körben felhívjuk a figyelmet a hamis adatszolgáltatásnak a Kbt. 62. § (1) bekezdés i) pontja szerinti következményeire.

Ajánlatkérő a felhívásban foglaltak szerint biztosítja a Kbt. 71. § szerinti hiánypótlás, felvilágosítás kérés lehetőségét és felhívja a figyelmet a 71. § (3) és (8) bekezdésében foglaltakra.

A gazdasági szereplő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a Kbt. 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) [Ptk. 2:47. §] tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala a gazdasági szereplő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő az üzleti titkot tartalmazó, elkülönített irathoz indokolást köteles csatolni, amelyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra. [Kbt. 44. § (1)].

3. KÖZÖS AJÁNLTÁTETEL

A Kbt. 35. § (1) bekezdése alapján több gazdasági szereplő közösen is tehet ajánlatot. Közös ajánlattétel esetén az ajánlatnak meg kell felelnie a Kbt. 35-36. §-ai szerinti előírásoknak is.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot.

Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást. [Kbt. 115. § (4)].

Közös ajánlattétel esetén az ajánlattevőknek részfeladatonként az ajánlat részeként be kell nyújtani az egyetemleges felelősségvállalásukra vonatkozó nyilatkozatukat és ebben meg kell jelölniük a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt is. Az okiratnak (meghatalmazásnak) ki kell terjednie arra, hogy a közös ajánlattevők képviselőjére jogosult gazdasági szereplő a jelen eljárás tekintetében az EKR-

ben elektronikus úton teendő nyilatkozatok megtételekor az egyes közös ajánlattevők képviselőjében eljárhat.

Az EKR-ben elektronikus úrlap benyújtásával teendő nyilatkozatokat a közös ajánlattevők képviselőjében az ajánlatot benyújtó gazdasági szereplő teszi meg. A más nevében tett nyilatkozatok megtételére meghatalmazott gazdasági szereplő kizárólag azért felel, hogy a meghatalmazásnak és a számára rendelkezésre bocsátott nyilatkozatoknak, adatoknak az általa elektronikusan megtett nyilatkozatok megfelelnek, ez a szabály azonban nem érinti a közös ajánlattevők Kbt. 35. § (6) bekezdése szerinti egyetemleges felelősségét.

A Kbt. 35. § alapján ajánlatkérő nem teszi lehetővé a nyertes ajánlattevő(k) számára a szerződés teljesítése érdekében gazdálkodó szervezet (projekttársaság) létrehozását.

4. KIEGÉSZÍTŐ TÁJÉKOZTATÁS

A Kbt. 56. § (1) bekezdése alapján az ajánlattevő a megfelelő ajánlattétel érdekében a felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban írásban kiegészítő (értelmező) tájékoztatást kérhet az ajánlatkérőtől.

A kiegészítő tájékoztatás kéréseket az EKR felületén szükséges eljuttatni az ajánlatkérőhöz.

Annak érdekében, hogy a lehető legtöbb idő álljon az ajánlatkérő által megadott válaszok figyelembevételére, kérjük a gazdasági szereplőket, hogy lehetőleg ne késlekedjenek az esetleges kérdéseik megküldésével. Ajánlatkérő a kiegészítő tájékoztatást a Kbt. 114. § (6) bekezdésben foglaltak szerint ésszerű időben adja meg.

Amennyiben a válaszadáshoz nem áll megfelelő idő ajánlatkérő rendelkezésére, úgy élhet az ajánlattételi határidő meghosszabbításának lehetőségével.

Kérjük, hogy kizárólag a Kbt. 56. §-ának megfelelő tartalommal, a megfelelő ajánlattétel érdekében, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban tegyék fel kérdéseiket.

A Kbt. szabályozása értelmében sem az ajánlatkérő, sem kapcsolattartója nem jogosultak az eljárással kapcsolatosan szóban (pl. személyesen, vagy telefon útján) felvilágosítást adni.

A kiegészítő tájékoztatás ajánlatkérő általi megadása elektronikus úton történik az EKR felületén keresztül. A gazdasági szereplő által feltett kérdések, és az ajánlatkérő által adott kiegészítő tájékoztatás(ok) a továbbiakban a közbeszerzési dokumentumok részét képezik.

Felhívjuk figyelmüket, hogy a Kbt. 56. §-a alapján az ajánlatkérőnek nincsen felhatalmazása a Kbt. egyes rendelkezéseivel kapcsolatosan hivatalos értelmező tájékoztatást adni. A Kbt, valamint a közbeszerzésekkel összefüggő egyéb jogszabályok értelmezésével kapcsolatban elsősorban az Igazságügyi Minisztérium, a Miniszterelnökség, valamint a Közbeszerzési Hatóság adhat hivatalos állásfoglalást.

5. AZ AJÁNLAT ELKÉSZÍTÉSÉNEK FORMAI KÖVETELMÉNYEI

Az ajánlatot – összhangban a 424/2017. (XIII.19.) Korm. rendelet rendelkezéseivel – a cégjegyzésre jogosult személy(ek) aláírásával kell ellátni vagy olyan személy(ek) aláírásával, aki(k) arra felhatalmazott(ak). Ez utóbbi esetben a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó meghatalmazást is csatolni kell az ajánlathoz.

Olyan ajánlattevő esetén, akire nem értelmezhető a cégszerű aláírás előírása, megfelelő, ha a rá vonatkozó jognyilatkozat-tételi szabályoknak megfelelő, saját kezű aláírását alkalmazza.

Cégszerű aláírás: ajánlatkérő cégszerű aláírásként a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény 9. §-a szerinti cégszerű aláírást fogadja el. Ajánlatkérő a cégszerű aláírással egyenértékűnek fogadja el az olyan személy aláírását, akit az adott dokumentum aláírására a cégjegyzésre jogosult személy meghatalmazott.

Az ajánlatban az ajánlattevő által tett hibakiigazításokat az ajánlatot aláíró személy(ek)nek, vagy az arra meghatalmazott személy(ek)nek a kézjegyükkel kell ellátnia/ellátniuk a közbeiktatás, törlés vagy átírás dátumának feltüntetésével.

Ajánlatkérő a Kbt. 41/B. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezés alapján - annak érdekében, hogy a gazdasági szereplők által benyújtott dokumentumok tartalmát meg tudja jeleníteni – az alábbi a fájlformátumra vonatkozó követelményeket írja elő az EKR-ben csatolt formában benyújtandó elektronikus dokumentumok jellemzőire vonatkozóan:

- nyilatkozatok, igazolások körében: Hordoztató Dokumentum Formátum, melynek kiterjesztése pdf; vagy képek tárolására alkalmas fájlformátum, melynek kiterjesztése.jpeg vagy .jpg; vagy tömörített fájlformátum .zip kiterjesztéssel
- a műszaki tervdokumentáció részét képező költségvetés esetében: az aláírt példány tekintetében Hordoztató Dokumentum Formátum, melynek kiterjesztése pdf; vagy képek tárolására alkalmas fájlformátum, melynek kiterjesztése.jpeg vagy .jpg. A szerkeszthető példány esetében excel által támogatott fájlformátum, melynek kiterjesztése xls. vagy xls.x; vagy tömörített fájlformátum .zip kiterjesztéssel

6. AZ AJÁNLATOK ELBÍRÁLÁSA, ÉRTÉKELÉSE ÉS AZ ALKALMAZOTT ÉRTÉKELÉSI SZEMPONT RÉSZLETEZÉSE

6.0. Az ajánlatok elbírálása

Ha az ajánlatkérő a közbeszerzés tárgyának egyértelmű és közérthető meghatározása érdekében a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmányú, eredetű, típusú dologra, eljárásra, tevékenységre, személyre, illetőleg szabadalomra vagy védjegyre hivatkozik, akkor a megnevezés csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történt, ajánlatot a közbeszerzési dokumentumokban előírt, vagy azzal egyenértékű vagy jobb termékre lehet tenni. A műszaki leírásban az egyenértékűséget megalapozó minimális követelmények, feltételek külön feltüntetésre kerültek, az ajánlatkérő számára ezeknél kedvezőbb jellemzőkkel rendelkező termékeket is tartalmazhat az ajánlat. Az egyenértékűség bizonyítása az ajánlattevő felelőssége.

Minden, a felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, így különösen a szerződéstervezetben vagy műszaki leírásban, tervdokumentációban foglalt előírással ellentétes, vagy azoknak nem megfelelő, vagy a szerződés teljesítésével kapcsolatos ajánlattevői kikötés az ajánlat érvénytelenségét vonhatja maga után.

6.1. Értékelési szempont

Ajánlatkérő az ajánlatokat részenként a legjobb ár-értékarány értékelési szempontja szerint [Kbt. 76. § (2) bek. c) pont] értékeli.

A részszerzőpontok és súlyszámok az ajánlattételi felhívásnak megfelelően az alábbiak:

1. rész – Nagyesztergár, minibölcsőde kialakítása – Az átalakítást követően létrejövő új / átalakított helyiségek építési munkái:

<u>Szempontok</u>	<u>Súlyszám</u>
1. A szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	20
2. A szerződés teljesítésében résztvevő építménygépészeti szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-ÉG-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	10
3. Nettó ajánlati ár /HUF/	70

2. rész – Nagyesztergár, minibölcsőde kialakítása – Az átalakítást követően létrejövő új / átalakított udvari külső terek építési munkái:

<u>Szempontok</u>	<u>Súlyszám</u>
1. A szerződés teljesítésében résztvevő közlekedésépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-KÉ-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	20
2. A szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési szakembernek a 266/2013. (VII.11.) Kr. szerinti MV-É-R jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai gyakorlati időn felüli szakmai tapasztalata /hónapok száma/	10
3. Nettó ajánlati ár /HUF/	70

Valamennyi részfeladat esetén:

Az ajánlatok részszeponatok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó és felső határa valamennyi részszeponat esetében:

alsó határa: 0 pont

felső határa: 10 pont

0 pont a legrosszabb, 10 pont a legjobb érték.

A pontszámok számításának módszere: Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatójának (KÉ 2016. december 21.) 1. sz. mellékletében megfogalmazott relatív értékelési módszerrel – az arányosítás módszerével – állapítja meg az adott ajánlat adott vizsgálati elemére kapott pontszámát.

1. és 2. részszepontnál:

Egyenes arányosítás. A legjobb, a mind közül legmagasabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma egyenes arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szepontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legmagasabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = (A_{vizsgált} / A_{legjobb}) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

Az 1. és 2. részszerpont esetében az ajánlati elemek legkedvezőbb szintje, melyre, és melynél kedvezőbb vállalásokra egyaránt a felső ponthatárral azonos pont kerül kiosztásra: 24 hónap.

3. részszerpontnál:

Fordított arányosítás. A legjobb, a mind közül legalacsonyabb értéket tartalmazó ajánlat kapja a maximum pontszámot, míg a többi ajánlat pontszáma fordított arányosítással kerül meghatározásra az alábbiak szerint:

P: a vizsgált ajánlati elem adott szerpontra vonatkozó pontszáma

P_{max}: a pontskála felső határa

P_{min}: a pontskála alsó határa

A_{legjobb}: a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme (legalacsonyabb érték)

A_{vizsgált}: a vizsgált ajánlat tartalmi eleme

$$P = (A_{legjobb} / A_{vizsgált}) * (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

Ajánlatkérő az értékelést két tizedes jegyig a kerekítés szabályainak megfelelően végzi el.

Az eljárás részenkénti nyertese az az ajánlattevő, aki az ajánlatkérő részére az ajánlattételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott feltételek alapján, valamint az értékelési szerpontok szerint az adott részben a legkedvezőbb (legnagyobb összpontszámú) érvényes ajánlatot tette.

6.2. A részszerpontokkal kapcsolatos előírások

1. és 2. részszerpont (Szakemberek szakmai tapasztalata) esetén:

Ajánlatkérő ezekben az értékelési részszerpontokban az ajánlattevő részéről a szerződés teljesítésében részt vevő szakemberek szakmai tapasztalatát kéri bemutatni.

Ajánlatkérőnek kiemelt érdeke fűződik ahhoz, hogy az eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés teljesítése kiemelt szakmai színvonalon, összehangolt és jól működő rendszerben történjen, melyre a személyzet minősége jelentős hatással bír. A szerződés teljesítésében részt vevő szakemberek tapasztalata, korábbi hasonló projektekben szerzett gyakorlata kiemelkedő fontosságú e tekintetben.

Ezért ajánlatkérő a teljesítés során mindenképpen minőségi többletet jelentő, a következőkben körülírt jellemzőket veszi figyelembe a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja alapján: a szakember szakmai tapasztalatának bemutatása körében **ajánlatkérő a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelet alapján az ajánlattételi felhívásban nevesített szakterületi (vagy azzal egyenértékű) jogosultság megszerzéséhez szükséges szakmai tapasztalati időn túli időszakban szerzett szakmai tapasztalatának hónapokban megadott időtartamát értékeli. A szakmai tapasztalat alátámasztására a szakember olyan a meghatározott szakterületnek megfelelő szakmai referenciamunkáit kéri Ajánlatkérő felsorolni és időtartamukat megadni, melynek megvalósításában a bemutatott szakember személyesen vett részt. A szakmai tapasztalati idő körében kizárólag egész hónap ajánlható meg. Ajánlattevőnek a felolvasólapra az általa bemutatott szakember ajánlatban felsorolt és a fentieknek megfelelő, személyes referenciamunkáinak hónapokban kifejezett összidőtartamát szükséges feltüntetnie.** Ha a szakmai tapasztalatként bemutatott korábbi projektek között időbeli átfedés mutatkozik, úgy az átfedéssel érintett időszakot Ajánlatkérő egyszer veszi figyelembe az értékelésben. 24 hónap szakmai tapasztalati idő a legelőnyösebb vállalás. Az ennél előnyösebb vállalás (25, 26... hónap) nem érvénytelen, de Ajánlatkérő ebben az esetben is a maximális 10 pontot fogja adni.

Ajánlatkérő nem határoz meg olyan elvárást, amelynél kedvezőtlenebb az ajánlati elem nem lehet, ezért amennyiben az ajánlattevő az adott részszerpont körében nem mutat be az előírásoknak megfelelő

szakmai tapasztalattal rendelkező szakembert, úgy az értékelési ponthatár alsó határával azonos számú pontot, azaz 0 pontot kap az adott értékelési részszerempontra.

Ajánlattevőknek a közbeszerzési dokumentumokban mintaként kiadott dokumentumok tartalmának megfelelően cégszerű és az érintett szakember saját kezű aláírásával ellátott külön nyilatkozatokat kell készítenie és ajánlatában benyújtania arról a szakemberről, akit az adott részszerempont szerinti értékelés során kíván bemutatni.

Tekintettel arra, hogy ajánlatkérő az ajánlattevő személyi állományának tapasztalatát értékeli, ezért a szerződés teljesítésében részt vevő személyi állomány (szakember) tekintetében **kizárólag azt a személyt fogadja el az értékelési részszerempont bemutatására, aki az ajánlattételkor, vagyis az ajánlat benyújtásának napján ajánlattevővel vagy az ajánlattevő alvállalkozójával szerződés vagy előszerződés alapján munkajogviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló más jogviszonyban, vagy közalkalmazotti/köztisztviselői/kormánytisztviselői jogviszonyban áll, melyről ajánlattevőknek ajánlatában nyilatkoznia kell.**

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy az értékeléskor bemutatott szakembernek a jelen eljárás eredményeként megkötésre kerülő szerződés hatálya alatt jogviszonyban kell állnia az ajánlattevővel vagy alvállalkozójával, tekintettel a Kbt. 138. § (4) bekezdésében foglaltakra.

3. részszerempont (Nettó ajánlati ár) esetén:

Az ajánlati árat részenként kell megadni az ajánlatban. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell az összes felmerülő adót, közterhet, illetéket stb. kivéve az ÁFA összegét. Az ajánlati árnak minden, a szerződés szerű teljesítés érdekében, valamint a műszaki leírásban, tervdokumentációban foglaltak alapján felmerülő költséget magában kell foglalnia, melyet magyar forintban, nettó értékben, pozitív egész számokban kell megadni.

A nettó ajánlati átalányárat a Kbt. 66. § (5) és 68. § (4) bekezdésének megfelelő Felolvasólapon kell közölni.

Az ajánlattevőknek ajánlatában az ajánlati ár alátámasztására részletes árajánlatot kell tennie a kiadott árazatlan költségvetések kitöltésével, tételes beárazásával, melyek mintáját ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok IV. Műszaki fejezetében bocsátott rendelkezésre. Az árazatlan költségvetések valamennyi tételét be kell árazni. A felolvasólapon tehát a részletes árajánlat nettó végösszegét kell feltüntetni.

6.3. Bírálattal folyamata

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását a Kbt. 69. – 70. § megfelelő alkalmazásával végzi el.

6.4. Döntés és értesítés az eljárás eredményéről

Ajánlatkérő az ajánlatok elbírálását követően az ajánlattevőket az írásbeli összegezés EKR-ben történő közzétételével tájékoztatja a közbeszerzési eljárás eredményéről. Az összegezés közzétételét követően ajánlatkérő felveszi a kapcsolatot az eljárás részenkénti nyerteseivel a szerződéskötéssel kapcsolatos teendők érdekében.

7 EGYÉB INFORMÁCIÓK

7.0. Tájékoztató kötelezettség

Az ajánlattevőknek - a Kbt. 73. § (4)-(5) bekezdésének megfelelően - tájékozódni kell azon a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelményekről, amelyeket a jogszabályok vagy kötelezően alkalmazandó kollektív szerződés, illetve a Kbt. 4. mellékletében felsorolt környezetvédelmi, szociális és

munkajogi rendelkezések irnak elő, és amelyeknek a teljesítés helyén és a szerződés teljesítése során meg kell felelni.

A Kbt. 73. § (4) bekezdése alapján a környezetvédelmi, szociális és munkajogi követelmények fentiek szerint elérhető követelményeinek nem megfelelő ajánlat érvénytelen.

Az ajánlattevő megfelelő tájékoztatást az alábbi szervezetektől kaphat:

Országos Közegészségügyi Intézet

Közegészségügyi Igazgatóság

Cím: 1097 Budapest, Albert Flórián út 2-6.

Postacím: 1437 Budapest, Pf. 839.

Telefon: 1/476-1100

Telefax: 1/476-1390

<http://oki.antsz.hu/>

Földművelésügyi Minisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 11.

Tel.: +36-1-795-2000

Fax: +36-1-795-0200

E-mail:

info@fm.gov.hu

Emberi Erőforrások Minisztériuma

Szociális Ügyekért és Társadalmi Felzárkózásért Felelős Államtitkárság

Székhely: 1055 Budapest, Szalay utca 10-14.

Tel.: +36-1-795-1200 E-mail: info@emmi.gov.hu

Igazságügyi Minisztérium

Székhely: 1055 Budapest, Kossuth Lajos tér 2-4.

Telefon: 06-1-795-1000 E-mail: lakossag@im.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Munkafelügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 80) 204-292; (06 1) 896-3002

Fax: (06 1) 795-0884

Email: munkafelugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzetgazdasági Minisztérium Foglalkoztatás-felügyeleti Főosztály

1054 Budapest, Kálmán Imre u. 2.

Postacím: 1369 Budapest, Pf.: 481.

Telefon: (06 1) 896-2902

Fax: (06 1) 795-0880

Email: foglalkoztatasi.felugyeleti-foo@ngm.gov.hu

Nemzeti Adó- és Vámhivatal

Székhely: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2.

Tel.: +36-1-428-5100

Fax: +36-1-428-5382

Honlap: www.nav.gov.hu

8 BENYÚJTANDÓ NYILATKOZATOK, DOKUMENTUMOK JEGYZÉKE

A nyilatkozatok megtételéhez Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumokban nyilatkozatmintákat készített az ajánlattevők számára, illetőleg űrlapként állnak rendelkezésre az EKR-ben. Az ajánlattevőknek nyilatkozatait cégszerűen aláírva, illetve az EKR által biztosított módon az ajánlat részeként kell benyújtania. A jelen dokumentációban szereplő iratminták használata ajánlott, nem kötelező.

A 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet 1. § (8) bekezdése értelmében részekre történő ajánlattétel esetén nem kérhető a gazdasági szereplőtől olyan nyilatkozat vagy igazolás benyújtása, amelyet ugyanazon közbeszerzési eljárás valamely része tekintetében a gazdasági szereplő már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplő nyilatkozik arról, hogy mely rész tekintetében benyújtott nyilatkozatot vagy igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során.

8.0. Az ajánlatok felépítése, a benyújtandó igazolások, nyilatkozatok jegyzéke

Elektronikus ajánlattétel esetén az alábbi dokumentumok csatolandók az ajánlathoz

1. FELOLVASÓLAP /RÉSZENKÉNT/

Lásd. az EKR felületén

2. A KBT. 66. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI NYILATKOZAT /RÉSZENKÉNT/

Lásd. az EKR felületén

3. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK EGYETEMLEGES FELELŐSSÉGVÁLLALÁSI NYILATKOZATA /RÉSZENKÉNT/ /ADOTT ESETBEN/

Közös ajánlattétel esetén a közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. A közös ajánlattevőknek az ajánlat részeként be kell nyújtani az egyetemleges felelősségvállalásukra vonatkozó megállapodásukat, melynek tartalmaznia kell legalább a közös ajánlattevők nevét, székhelyét, az ajánlatkérővel szembeni egyetemleges felelősségvállalásról szóló nyilatkozatukat, a közülük képviselőre jogosult tag megnevezése. A közös ajánlattevők mindegyikének nyilatkoznia kell a Kbt. 35. § (2a) bekezdése tekintetében.

4. ALÁÍRÁSI DOKUMENTUM

Az ajánlathoz csatolni kell az ajánlatban szereplő dokumentumokat aláíró, az ajánlat aláírására jogosult képviselő személy aláírási címpéldányát vagy ügyvéd által ellenjegyzett vagy két tanú aláírásával ellátott olyan dokumentumot, melyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy aláírásának mintája (A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) hatálya alá tartozó ajánlattevő esetében a Ctv. 9. §-a szerint az aláíró személy vonatkozásában közjegyző által készített aláírási címpéldányt vagy ügyvéd által ellenjegyzett aláírás-mintát kell csatolni.).

5. MEGHATALMAZÁS /ADOTT ESETBEN/

Amennyiben az ajánlatot nem az írásbeli képviselőre jogosult személy írja alá, akkor az adott személy(ek)nek az ajánlat aláírására vonatkozó, a meghatalmazott aláírás mintáját is tartalmazó, a képviselőre jogosult általi, cégszerű aláírással ellátott meghatalmazását is szükséges csatolni.

6. VÁLTOZÁSBEJEGYZÉST ÉRINTŐ DOKUMENTUM /ADOTT ESETBEN/

Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást. Nemleges nyilatkozatot is csatolni szükséges (lásd. az EKR felületén).

7. KÉPVISELETRE VALÓ JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSA /ADOTT ESETBEN/

Olyan okiratot szükséges csatolni az ajánlatban (pl. alapító okirat), amelyből egyértelműen megállapítható az aláíró személy jogosultsága. Amennyiben az ajánlattevő a gazdasági társaságokról szóló 2006. évi V. törvény hatálya alá tartozik, vagy a 2013. évi V. törvény 3:89. §-a szerinti gazdasági társaság, úgy nem kell csatolni az aláíró személy képviseletre való jogosultságát igazoló okiratot, tekintettel arra, hogy ez a Kbt. 69. § (11) bekezdése alapján ingyenesen ellenőrizhető. Természetes személy esetében (ide értve az egyéni vállalkozót is) saját személye vonatkozásában értelemszerűen nem kell csatolni a saját személyének képviseletre való jogosultságát igazoló fenti okiratot.

8. DOKUMENTUM ÜZLETI TITOKRÓL /RÉSZENKÉNT/ /ADOTT ESETBEN/

Az ajánlatban a Kbt. 44.§ (1) bekezdésnek megfelelően az üzleti titkot tartalmazó elkülönített irathoz részenként köteles indokolást csatolni az ajánlattevő, melyben részletesen alátámasztja, hogy az adott információ vagy adat nyilvánosságra hozatala miért és milyen módon okozna számára aránytalan sérelmet. A gazdasági szereplő által adott indokolás nem megfelelő, amennyiben az általánosság szintjén kerül megfogalmazásra.

9. NYILATKOZAT A KBT. 66. § (6) BEKEZDÉS a) és b) PONTJAI ALAPJÁN /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

10. NYILATKOZAT A KBT. 67. § (4) BEKEZDÉSE ALAPJÁN /RÉSZENKÉNT/

Lásd. az EKR felületén

11. NYILATKOZAT A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN ELŐÍRTAKRÓL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

12. ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZAT /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

13. NYILATKOZAT ELŐLEG IGÉNYLÉSÉRŐL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

14. NYILATKOZAT FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

15. NYILATKOZAT A MAGASÉPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL /1. RÉSZ, 2. RÉSZ/

Lásd. Nyilatkozatminták

16. NYILATKOZAT AZ ÉPÍTMÉNYGÉPÉSZETI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL /1. RÉSZ/

Lásd. Nyilatkozatminták

17. NYILATKOZAT A KÖZLEKEDÉSEPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL /2. RÉSZ/

Lásd. Nyilatkozatminták

18. NYILATKOZAT A KBT. 67. § (1) BEKEZDÉSE SZERINT /RÉSZENKÉNT/

Lásd. Nyilatkozatminták

19. NYILATKOZAT AZ ALKALMAZOTT DEVIZÁK ÁTSZÁMÍTÁSÁRÓL /ADOTT ESETBEN/

Az ajánlatban szereplő, nem magyar forintban (HUF) megadott összegek vonatkozásában az átszámítást tartalmazó iratot az ajánlatba csatolni szükséges. Az átszámítást az ajánlattevőnek kell elvégeznie és cégszerű nyilatkozat formájában az ajánlathoz csatolnia, megadva benne az átszámítandó deviza összegét, az átszámítás alapjául vett árfolyamot (árfolyamokat) és a számított HUF összeget is.

20. RÉSZLETES ÁRAJÁNLAT – ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉS /RÉSZENKÉNT/

Az ajánlattevőnek ajánlatában az ajánlati ár alátámasztására részajánlatonként külön-külön részletes árajánlatot kell tennie és benyújtania aláírt és nem szerkeszthető (pl. pdf), valamint szerkeszthető (pl. xls) formátumban a kiadott árazatlan költségvetések kitöltésével, tételes beárazásával, melyek mintáját Ajánlatkérő a közbeszerzési dokumentumok IV. Műszaki fejezetében bocsátott rendelkezésre. Az árazatlan költségvetések valamennyi tételét be kell árazni. A részenkénti felolvasólapon a részletes árajánlat nettó végösszegét kell feltüntetni.

Az árazatlan költségvetésben megnevezett anyagokkal, építési termékekkel kizárólag egyenértékűek vagy annál jobb termékek ajánlhatók meg.

21. EGYENÉRTÉKŰSÉGET IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK /ADOTT ESETBEN/

A kiírt költségvetési tételtől eltérő termékmegajánlás esetén csatolni kell az ajánlatban az ajánlattevő által megajánlott más termék megfelelőségét alátámasztó dokumentumokat is (pl. fényképes termékismertető és/vagy részletes műszaki leírás és/vagy CE tanúsítvány és/vagy gyártói megfelelőségi nyilatkozat).

Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás esetén az ajánlattevő által benyújtandó igazolások

1. KIZÁRÓ OKOK IGAZOLÁSA

Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontja tekintetében

Lásd. az EKR felületén

Az EKRr. 3. § (1) bekezdés e) pontjában foglalt okból történő nem elektronikus ajánlattétel esetén az alábbi dokumentumok csatolandók az ajánlathoz

1. FELOLVASÓLAPOK - Lásd. Kbt. 66. § (5) bekezdés
2. A KBT. 66. § (2) BEKEZDÉSE SZERINTI NYILATKOZATOK
3. KÖZÖS AJÁNLATTEVŐK EGYETEMLEGES FELELŐSSÉGVÁLLALÁSI NYILATKOZATAI /ADOTT ESETBEN/
4. ALÁÍRÁSI DOKUMENTUM
5. MEGHATALMAZÁS /ADOTT ESETBEN/
6. VÁLTOZÁSBEJEGYZÉST ÉRINTŐ DOKUMENTUM /ADOTT ESETBEN/
7. KÉPVISELETRE VALÓ JOGOSULTSÁG IGAZOLÁSA /ADOTT ESETBEN/
8. DOKUMENTUMOK ÜZLETI TITOKRÓL /ADOTT ESETBEN/ - Lásd. Kbt. 44. §
9. NYILATKOZATOK A KBT. 66. § (6) BEKEZDÉS a) és b) PONTJAI ALAPJÁN
10. NYILATKOZATOK A KBT. 67. § (4) BEKEZDÉSE ALAPJÁN
11. NYILATKOZAT A KBT. 73. § (4)-(5) BEKEZDÉSÉBEN ELŐÍRTAKRÓL
12. ÁTLÁTHATÓSÁGI NYILATKOZATOK
13. NYILATKOZATOK ELŐLEG IGÉNYLÉSÉRŐL
14. NYILATKOZATOK FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁSRÓL
15. NYILATKOZAT A MAGASÉPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL
16. NYILATKOZAT AZ ÉPÍTMÉNYGÉPÉSZETI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL
17. NYILATKOZAT A KÖZLEKEDÉSEPÍTÉSI SZAKEMBER SZAKMAI TAPASZTALATÁRÓL
18. NYILATKOZATOK A KBT. 67. § (1) BEKEZDÉSE SZERINT
19. NYILATKOZAT AZ ALKALMAZOTT DEVIZÁK ÁTSZÁMÍTÁSÁRÓL /ADOTT ESETBEN/
20. RÉSZLETES ÁRAJÁNLATOK – ÁRAZOTT KÖLTSÉGVETÉSEK
21. EGYENÉRTÉKŰSÉGET IGAZOLÓ DOKUMENTUMOK /ADOTT ESETBEN/
22. A KBT. 66. § (4) BEKEZDÉS SZERINTI NYILATKOZAT

Nem elektronikus ajánlattétel esetén a Kbt. 69. § (4) bekezdése szerinti felhívás esetén az ajánlattevő által benyújtandó igazolások

1. KIZÁRÓ OKOK IGAZOLÁSA

Ajánlattevő nyilatkozata a Kbt. 62. § (1) bekezdésének kb) pontja tekintetében



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉSTERVEZET

amely létrejött egyrészről

név: **Nagyesztergár Község Önkormányzata**
cím: **8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58.**
adószám: **15568223-1-19**
bankszámlaszám:
képviseli: **Szelthofferné Németh Ilona polgármester**
továbbiakban, mint Megrendelő

másrészről

név:
cím:
cégjegyzékszám:
adószám:
bankszámlaszám:
képviseli:
továbbiakban, mint Vállalkozó,

együttes említés esetén **Felek** között az alulírott napon és helyen az alábbiak szerint:

1. Előzmények

A Felek rögzítik, hogy a Megrendelő 2019. napján Uniós értékhatár alatti (nemzeti), a Kbt. 115. § (1) bekezdés alapján induló nyílt közbeszerzési eljárást indított el az „Ajánlattételi felhívás” elnevezésű dokumentum érintett gazdasági szereplők részére történő közvetlen megküldésével „**A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül**” tárgyban.

Megrendelő a közbeszerzési eljárás eredményét 201..... napján az „Összegezés az ajánlatok elbírálásáról” elnevezésű irat megküldésével kihirdette azzal, hogy a közbeszerzési eljárás elnevezésűrészének nyertese a Vállalkozó.

Megrendelő a lefolytatott közbeszerzési eljárás során a Vállalkozó ajánlatát fogadta el, ennek megfelelően a Felek a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 131. § (6) bekezdése értelmében a törvényes határidőn belül szerződést kötnek.

2. A szerződés tárgya

Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja „**A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül 1. – az átalakítást követően létrejövő új/átalakított helyiségek építési munkái**” / „**A nagyesztergári Fészek Nemzetiségi Óvoda mini bölcsődéjének kialakítása vállalkozási szerződés alapján a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosító számú projekt keretén belül 2. - az átalakítást követően létrejövő új/átalakított udvari külső terek építési**

munkái¹ tárgyú építési beruházás teljes körű megvalósítását a jelen szerződésben és mellékletében rögzített feltételekkel, a rendelkezésre bocsátott műszaki tervdokumentáció szerint. Felek rögzítik, hogy a szerződés tárgyát képező építési beruházás nem építési engedély köteles tevékenység.

3. A szerződés terjedelme

3.1. Vállalkozó a közvetlen ajánlattételi felhívást, a közbeszerzési dokumentumokat és az annak elválaszthatatlan részét képező műszaki tervdokumentációt és a teljesítés helyszínét megismerte, azt az ajánlattételhez szükséges mértékben és az elvárható gondossággal tanulmányozta és ajánlatát ennek megfelelően tette meg. Ennek alapján Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a dokumentációra és a kivitelezés helyszínének adottságaira vonatkozó kifogásait a Megrendelő a későbbiekben nem fogadja el.

3.2. Vállalkozó a szerződés aláírásával akként nyilatkozik, hogy a szerződés elválaszthatatlan részét képező közbeszerzési dokumentumokat és a Megrendelő által a közbeszerzési eljárás során, illetve a szerződés megkötésével kapcsolatosan rendelkezésére bocsátott egyéb dokumentumokat (pl. kiegészítő tájékoztatás), mint szakvállalat saját felelősségére ellenőrizte, az azokban foglalt tényeket, előírásokat ismeri. Vállalkozó a 4. pont szerinti szerződéses árat ezen információk figyelembevételével, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva állapította meg. Vállalkozó a tárgyi létesítmény megvalósítása során a közbeszerzési dokumentumok esetleges hiányosságaira való hivatkozással mennyiségi kifogást, többletköltség igényt Megrendelő felé jelen szerződés megkötését követően nem érvényesíthet.

4. Vállalkozói díj

4.1. A 2. pontban meghatározott építés-kivitelezési munka vállalkozói díja átalányáron:

Vállalkozói díj összesen:	nettó	Ft
27% ÁFA	- Ft
Vállalkozói díj mindösszesen:	bruttó	- Ft

azaz bruttóforint.

4.2. A fenti vállalkozói díj rögzített egységáron a befejezési határidőre prognosztizált fix összegű átalányár, mely fedezetet nyújt Vállalkozónak a 2. pontban meghatározott és a közbeszerzési dokumentumokban részletezett műszaki tartalmú munkákkal összefüggésben felmerülő összes közvetlen és közvetett költségére.

4.3. Vállalkozó a Megrendelő által a közbeszerzési eljárásban kiadott ajánlattételi felhívás, a közbeszerzési dokumentumok - különösen az árazatlan költségvetés-kiírás - alapján elkészített tételesen beárazott költségvetésével (részletes árajánlatával) támasztotta alá a 4.1. pontban meghatározott vállalkozói díját.

5. Pénzügyi feltételek

5.1. Jelen szerződés tárgyát képező építés-kivitelezési munka nem építési engedély köteles, így nem tartozik az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény (továbbiakban: ÁFA törvény) 142. § (1) bekezdés b) pontjának hatálya alá.

¹ A releváns közbeszerzési részt szükséges meghagyni.

5.2. Amennyiben Vállalkozó a szerződés teljesítéséhez alvállalkozót vesz igénybe a számla ellenértékének kifizetési szabályaira a 322/2015. (X. 30.) Kormányrendelet 32/A. és B. §-aiban foglaltak vonatkoznak.

A Vállalkozó az alábbi munkanemek tekintetében jogosult alvállalkozó(ka)t bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozói tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett figyelemmel a közbeszerzési ajánlatában megjelöltek alapján:

-
- (munkanemek megnevezése)²

5.3. A szerződés tárgyának finanszírozása a TOP-1.4.1-16-VE1-2017-00019 azonosítójú pályázati támogatásból és megrendelői önerőből³ történik.

5.4. Számlázási feltételek:

Előlegbekérő⁴:

Összege: nettó,- Ft + Áfa, a vállalkozási díj max. 5 %-ának megfelelő összeg

Megrendelő a Kbt. 135. § (7) bekezdése és a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 30. §-a értelmében biztosítja előleg igénybevételének lehetőségét. Az igényelt előleg összege a végszámlában kerül elszámolásra, oly módon, hogy annak összegével csökkentésre kerül a végszámla összege.

Vállalkozó az előleg kifizetését követően a hatályos jogszabályoknak megfelelő előlegszámlát köteles kibocsátani. Vállalkozó az előlegszámlát haladéktalanul, de legkésőbb a kiállítását követő 5 napon belül köteles megküldeni a Megrendelőnek.

Vállalkozó köteles a részére folyósított előleg összegét a szerződés céljával és tartalmával összhangban a hatályos jogszabályokban foglaltaknak megfelelően felhasználni.

Megrendelő az igényelt előleget legkésőbb az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül kifizeti Vállalkozó részére a Vállalkozó által kiállított díjbekérő alapján.

1. részszámla:

Összege: nettó,- Ft + Áfa, a vállalkozási díj max. 50 % -ának megfelelő összeg

Esedékessége: a műszaki ellenőr által elfogadott és leigazolt, a szerződéses érték legalább 50 %-át elérő megvalósult teljesítést követően

Végszámla:

Összege: nettó,- Ft + Áfa, a vállalkozási díj 100 %-ának megfelelő összeg, csökkentve az előleg és⁵ a részszámla összegével

Esedékessége: a műszaki ellenőr által elfogadott és leigazolt, a Megrendelő által aláírt teljesítésigazolás, és a jegyzőkönyvvel lezárt, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárást követően

5.5. A számla akkor nyújtható be, ha a készütségi foknak megfelelő teljesítés hiánytalanul megtörtént, és a Megrendelő kiadta a teljesítésigazolást.

5.6. Megrendelő a szerződéses árat a Vállalkozó részére a pénzügyi intézet által vezetett számú bankszámlájára történő átutalással teljesíti. A pénzügyi teljesítés napja az átutalás napja.

5.7. A számlák kifizetése a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, a 2017. évi CL. törvényben előírtak figyelembevételével a számla kiállításától számított 30 napon belül átutalással, magyar forintban történik.

² Amennyiben releváns.

³ Amennyiben releváns.

⁴ Amennyiben ez a bekezdés releváns.

⁵ Amennyiben releváns.

5.8. Megrendelő fizetési késedelme esetén a Ptk. 6:155. § szerinti mértékű késedelmi kamatot tartozik megfizetni a Vállalkozónak.

5.9. Vállalkozónak a számláját a Megrendelő nevére és címére kell kiállítania, egy eredeti példányban. A számlákon a Projekt megnevezését és jelen szerződés iktatószámát fel kell tüntetni. A számláknak meg kell felelniük az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 169. §-a, a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény 167. §-ának (1) és (3) bekezdése szerinti tartalmi és formai követelményeknek. Megrendelő fogadja és feldolgozza az olyan elektronikus számlákat, amelyek megfelelnek az EN 16931-1:2017 számú európai szabványnak és az Európai Bizottság által e szabványhoz az Európai Unió Hivatalos Lapjában közzétett szintaxislistának.

6. Teljesítési határidő, a teljesítés helye

6.1. A munkaterület átadása a jelen szerződés megkötését követő 7 munkanapon belül történik.

6.2. A teljesítés határideje: a szerződéskötés napjától számított **95 naptári nap**, mely időpontig a műszaki átadás-átvételi eljárást le kell zárni.

6.3. Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó – Megrendelő előzetes jóváhagyásával – a szerződésben foglalt teljesítési határidő előtt is jogosult teljesíteni. Az előteljesítés nem jelenti automatikusan az előrehozott számlázás lehetőségét, ami csak a Megrendelő előzetes jóváhagyását követően lehetséges.

6.4. A teljesítés helyszíne: 8415 Nagyesztergár, Radnóti M. u. 58. 270/16. hrsz.

7. A teljesítés műszaki feltételei

7.1. Vállalkozó az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX.15.) Korm. rendelet alapján végzi a kivitelezési tevékenységet. Megrendelő a kivitelezési munkálatok megkezdése (munkaterület átadása) előtt intézkedik az építési napló készenlétbe helyezéséről, amelyet a munkaterület átadást követően Vállalkozó naponta és folyamatosan vezet, egészen az építés-kivitelezés befejezéséig.

7.2. Az építési naplóba bejegyzésre jogosult személyek:

Megrendelő részéről (műszaki ellenőr):

Név:

Mobiltel.:

E-mail:

NÚJ:⁶

Jogköre a szerződés teljesítése során:

- jelen vállalkozási szerződésben meghatározott feladatok teljesítésével kapcsolatban Megrendelő képviselőjében utasítás adási jogkör a Vállalkozó felé,
- a teljesítésigazolás kiállítása,
- a Vállalkozó által kibocsátott számlák igazolása,
- az építési naplóba történt Vállalkozói bejegyzések ellenjegyzése, a bejegyzések alapján intézkedést igénylő esetekben azok megtétele a kivitelező, a hatóságok, a közmű-szolgáltatók stb. felé, vagy előterjesztése az intézkedésre jogosult vezető felé.

⁶ Amennyiben releváns.

Vállalkozó részéről:

Képviselő személy:

Név:

Cím:

Mobiltel.:

E-mail:

Felelős Műszaki Vezető:

Név:

Cím:

Mobiltel.:

E-mail:

NÜJ:⁷

7.3. Megrendelő köteles a teljes és zavartalan munkaterületet a megjelölt határidőben Vállalkozó részére építésre alkalmas állapotban átadni.

7.4. Megrendelő köteles a munkahelyet a munkavédelmi előírásoknak megfelelő állapotban átadni.

7.5. A munkaterület átadását Megrendelő műszaki ellenőre kezdeményezi és egyben gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről.

7.6. A munkaterület állapotának rögzítése a munkaterület átvételekor a Vállalkozó kötelezettsége, az ennek során készített fénykép-, illetőleg videofelvételeket legkésőbb a tényleges munkakezdésig köteles átadni Megrendelőnek digitális adathordozón.

7.7. Vállalkozó a munkálatok tényleges megkezdése előtt legalább 2 naptári nappal írásban értesíti Megrendelőt.

7.8. Vállalkozó felelős a kivitelezés időszaka alatt egészen a műszaki átadás-átvétel lezárulásáig a munkavédelmi, környezetvédelmi és őrzésvédelmi szabályok betartásáért, továbbá a munkahely elkerítéséért és a szükséges figyelmeztető jelzések elhelyezéséért.

7.9. A munkaterület átvételétől a műszaki átadás-átvétel lezárulásának időpontjáig Vállalkozó felelősséggel tartozik a munkaterületen végzett tevékenységéért, beleértve a munkagépek, eszközök, berendezések és anyagok tárolását és őrzését, a terveken jelölt és nem jelölt közművezetékek megrongálását, az élet és vagyonbiztonságot. Vállalkozó felelőssége kiterjed alvállalkozóira és szállítóira is.

7.10. Vállalkozó köteles betartani mindazon biztonsági és egyéb előírásokat, esetleges korlátozó intézkedéseket, amelyeket Megrendelő, vagy Megrendelő műszaki ellenőre írásban határoz meg számára.

7.11. Vállalkozó a Megrendelővel egyeztetett módon gondoskodik a munkálatokkal érintett természetes és jogi személyek tájékoztatásáról, illetve értesítéséről. A Vállalkozó kötelezettsége az esetleges forgalomkorlátozások helyi médiában történő meghirdetése, valamint az érintett lakosok lezárásról történő értesítése a lezárást megelőzően legalább 8 naptári nappal korábban.

⁷ Amennyiben releváns.

7.12. Megrendelő köteles a munkaterületet rendszeresen ellenőrizni, az eltakarásra kerülő munkarészeket szemrevételezni és észrevételeit az építési naplóban rögzíteni.

7.13. Felek rögzítik, hogy jelen vállalkozási szerződésben rögzített feltételek módosítása (pl: határidők, összegek stb.) az építési naplóba történő bejegyzéssel semmilyen formában nem hajtható végre, azt külön szerződésmódosítás keretében a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint lehet megtenni.

7.14. Az eltakarásra kerülő munkarészeket Vállalkozó köteles Megrendelőnek bemutatni és a Megrendelőt az eltakarásról azt megelőzően naplóbejegyzés útján (8 naptári nappal korábban) vagy írásban (3 munkanappal korábban) értesíteni.

Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

7.15. A tervekben, közmű egyeztetési jegyzőkönyvekben és nyilatkozatokban, illetve a közműszolgáltató által a munkaterület átadásakor nem jelzett közművekkel kapcsolatos káresek megelőzése érdekében, vagy azok elhárításában Vállalkozó vállalja a közművek pontos helyének meghatározását.

7.16. A létesítmény megvalósításához feltétlenül szükséges – esetlegesen nem jelzett - közművek kiváltásában történő közreműködés, a kiváltáshoz tartozó gépi, illetve kézi földmunka elvégzése a Vállalkozó feladata.

7.17. Megrendelő a szerződéskötést követően előre nem látható okból bekövetkezett körülmény miatt a beruházás bármely részét megváltoztathatja, azonban a változás következményeit a befejezési határidő és a vállalkozási díj tekintetében figyelembe kell vennie és szükség szerint – a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően – jelen szerződést Feleknek írásban módosítaniuk kell.

7.18. A Megrendelő által elrendelt pótmunkákat Vállalkozó az előzetes áregyeztetést követően a Kbt. vonatkozó rendelkezései szerint végezhet.

Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlat alapját képező tervekben, sem a költségvetésben nem szerepel, azonban azt műszaki okból a létesítmény rendeltetészerű használatához, ill. használatba vételéhez elengedhetetlenül szükséges elvégezni.

Felek rögzítik, hogy pótmunkát csak és kizárólag Megrendelő rendelhet el, írásban.

7.19. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről – a Kbt. rendelkezéseit figyelembe véve - Felek csak szerződésmódosítás keretében állapodhatnak meg.

7.20. A Vállalkozó által a szerződés teljesítéséhez felhasznált összes anyagnak, berendezésnek és árunak olyannak kell lennie, amely számára a Kbt. 2. § (5) bekezdése értelmében nemzeti elbánást kell nyújtani.

7.21. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti.

7.22. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a munkavégzése során az építéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyeződésekre a környezet és vízminőség védelemre vonatkozó előírásokat betartja, a munkaterületről a munkájával okozott hulladékot, port, szennyeződést folyamatosan eltávolítja. Amennyiben ezen kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt Megrendelő a Vállalkozó költségére elvégezteti.

7.23. Vállalkozó a munkaterület átadást követően 3 munkanapon belül az általa végzendő munkákról heti bontású sávos műszaki ütemtervet készít, amelyet Megrendelővel szükséges jóváhagyatnia.

Amennyiben a kivitelezési tevékenység előrehaladásában, időbeli ütemezésében változás várható, Vállalkozó köteles erről Megrendelőt írásban tájékoztatni, ezzel egyidejűleg az ütemtervet aktualizálni és Megrendelőnek jóváhagyásra átadni.

7.24. Vállalkozó feladata a munkaterület, valamint az általa igénybe vett közterület (járda, úttest stb.) folyamatos tisztán tartása, az építési területről közterületre kihordott törmelék, sár, porszennyezés folyamatos takarítása, a közterületi külső csatornarendszer eldugulása nélkül a hulladék és építési törmelék munkaterületről történő folyamatos elszállítása. Az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok – engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő – elszállítására (elszállíttatására) a Vállalkozó kötelezett.

7.25. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előre látható akadály időben megszüntethető legyen, és ennek érdekében köteles Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívni.

7.26. Vállalkozó köteles az állag-, vagyon- és kapcsolódó életvédelem biztonságának garantálására, az esetlegesen okozott károk helyreállítására. Vállalkozó a nem szakszerű munkavégzésből eredő károkért teljes körű felelősséggel tartozik, anyagi kötelezettségvállalás mellett.

7.27. Vállalkozó jogosult alvállalkozó(ka)t bevonni a teljesítésbe, az alvállalkozó(k) tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett. Vállalkozó az alvállalkozó(k) munkáját köteles összehangolni, és az általuk végzett munkarészeket egyeztetni.

8. Minőségi követelmények

8.1. Vállalkozó köteles a szerződés 2. pontjában leírt munkákat a szerződés 4. pontja szerinti ellenszolgáltatásért a jelen pontban megfogalmazott minőségi elvárásoknak megfelelően kivitelezni.

8.2. Vállalkozó a kivitelezési munkát a vonatkozó hatályos jogszabályok, a Magyar Szabvány és előírások szerint, azok betartásával végzi.

A munka minőségének meghatározására az ajánlattétel időpontjában hatályos jogszabályok és az érvényben lévő műszaki előírások, szabványok követelményei szolgálnak.

8.3. Vállalkozó Technológiai Utasítást (TU) és Mintavételi és Minősítési Tervet (MMT) készít és ad át jóváhagyásra Megrendelőnek a szerződéskötést követő 15 naptári napon belül.

8.4. Felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles jelen szerződés értelmében a kivitelezést a Megrendelő által szolgáltatott műszaki tervdokumentáció alapján szerződésszerűen, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, az egyes munkanemekre vonatkozó magyar technológiai előírásoknak, hatályos magyar és EU műszaki szabványoknak, valamint a technológia mai állásának megfelelően határidőben, a szakkivállalat gondosságával megvalósítani, ill. valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni és az előállított művet Megrendelő részére átadni. A kivitelezés szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett Vállalkozó kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy a jótállási és szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

8.5. Amennyiben a munkák megítélésében véleménykülönbség van, a szerződő felek a vonatkozó jogszabályok szerinti jogkörrel felhatalmazott szervezet bevonásával határozzák meg a minőséget. A vizsgálatok költségei a minőséget tévesen megítélő felet terhelik.

8.6. A jelen szerződés tárgyát képező létesítménybe építési terméket csak az építményekre vonatkozó alapvető követelmények teljesülése mellett szabad beépíteni. Az építési termék beépítésre akkor alkalmas, ha:

- Az európai Parlament és a tanács 2011. március 9-i 305/2011/EU rendelete az építési termékek forgalmazására vonatkozó harmonizált feltételek megállapításáról és a 89/106/EGK tanácsi irányelv hatályon kívül helyezéséről (továbbiakban: 305/2011/EU rendelet) 4. cikkében és az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendeletben meghatározott gyártói teljesítmény nyilatkozatban foglaltak megfelelnek az elvárt műszaki teljesítményeknek, vagy

- a 305/2011/EU rendelet 37. és 38. cikkeiben körülírt egyedi műszaki dokumentáció az ott leírtak szerint rendelkezésre áll és az abban foglaltak igazolják az elvárt műszaki teljesítményeknek való megfelelést, vagy

- az építési termék megfelel a külön jogszabályban meghatározott követelményeknek.

Vállalkozó köteles minden felhasznált anyagról és szerkezetről a gyártói teljesítménynyilatkozatot beszerezni és azokat az építési naplóhoz csatolni.

8.7. A Vállalkozó az elkészült szerkezetek minőségét próbákkal köteles ellenőrizni, mely próbák eredményét az építési naplóban rögzíti.

8.8. Az egyéb építési munkákat a szakági sajátosságoknak megfelelően Vállalkozó köteles a saját költségén minősíteni, ill. a minősítést dokumentálni.

8.9. Beépítésre csak Magyarországon minősített, az érvényes szabványoknak megfelelő olyan anyagok és termékek használhatók, amelyek minősége biztosítja az ajánlatban meghatározott műszaki feltételeket.

8.10. Külföldi anyag és szerkezet felhasználása esetén a Vállalkozó tartozik a nemzeti szabvány szerinti minőséget saját költségén bizonyítani. Az ő kötelessége szükség esetén az importengedélyek beszerzése, a biztonságtechnikai, munkavédelmi, tűzvédelmi és hivatalos minőségi vizsgálatok elvégzése, a termék minősítése.

9. Átadás-átvétel

9.1. A kivitelezés befejezésekor Vállalkozó műszaki átadás-átvételi eljárást kezdeményez, melyről Megrendelőt a kitűzött időpont előtt legalább 8 munkanappal köteles értesíteni. Az eljárás során a Megrendelő az átadás-átvételi jegyzőkönyvben tett nyilatkozatával igazolja a szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítést.

9.2. A műszaki átadás-átvétel feltétele a hiba- és hiánymentes, rendeltetésszerű használatra alkalmas létesítmény elkészítése. A műszaki teljesítés a műszaki átadás-átvétel sikeres lezárásával, a szerződés teljesítése a használatbavétel feltételeinek biztosításával zárul. A használatbavétel feltételeinek megteremtésében Vállalkozó köteles együttműködni.

9.3. Megrendelő kötelezettsége az eljáráson való megjelenés, és a hiánytalanul, kifogástalan minőségben, használatba vételre és üzemeltetésre alkalmas állapotban elkészült létesítmény átvétele.

9.4. Az átvételt Megrendelő csak olyan hiányosságok esetén tagadhatja meg, amelyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát akadályozzák.

9.5. Vállalkozó kötelezettsége az alvállalkozó(k) műszaki átadás-átvételre történő meghívása és a jelenlétükről való gondoskodás.

9.6. Vállalkozónak 3 munkanappal a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdése előtt a Megrendelő részére szolgáltatnia kell a létesítmény átadási dokumentációját 3 példányban, benne az alábbi dokumentumok közül a relevánsakat:

- a megvalósulási tervet,
- a geodéziai bemérést (papír alapon és elektronikus adathordozón is, AutoCAD dwg formátumban. Az AutoCAD rétegekiosztások és jelmagyarázatok szerint, a megfelelő adatlap kitöltésekkel).
- a hulladék nyilvántartási lapot,
- az elszállított hulladék kezelői, illetve befogadói nyilatkozatait,
- a vállalkozó megfelelőségi nyilatkozatát, minősítési javaslatát,
- a beépített anyagok és szerkezetek megfelelőség igazolásait, minőségi tanúsítványait, teljesítmény nyilatkozatait (a 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet és a 305/2011/EU rendelet szerint),
- mérési jegyzőkönyveket és szabványossági nyilatkozatokat,
- egyéb vizsgálati jegyzőkönyveket,
- kezelési és karbantartási utasításokat,
- magvalósulási tervdokumentációt, amennyiben bármilyen eltérés bekövetkezett a kivitelezés során,
- az üzembe helyezéshez szükséges árazott létesítmény jegyzéket a hatályos jogszabályok szerinti formátumban papír alapon és excel formátumban, valamint
- a felelős kivitelezői (műszaki vezetői) nyilatkozato(ka)t, mely(ek)ben rögzítésre kerül, hogy Vállalkozó a munkát a műszaki tervdokumentáció és a szerződésben foglaltak szerint teljesítette.

10. Szavatosság és jótállás

10.1. Vállalkozó szavatossági kötelezettsége a sikeres műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásának napjától kezdődik. Ha a Megrendelő egyes munkarészeket már korábban átvett – és azokat a további építési munkálatok nem érintették – a szavatosság ezekre a részátadás időpontjától érvényes.

10.2. Vállalkozó nem felelős a Megrendelő, illetve a Megrendelő más alvállalkozója által végzett munka minőségéért.

10.3. Vállalkozó az általa vagy az alvállalkozói által kivitelezett létesítményekre, illetve létesítményrészekre 24 hónap jótállási (garanciális) időtartamot vállal. A Vállalkozó az általa vagy az alvállalkozói által kivitelezett új létesítményre, illetve létesítményrészekre a Ptk. szerinti szavatosságot vállalja.

10.4. Megrendelő köteles a jótállási idő alatt fellépő hibákat haladéktalanul, de legkésőbb a vállalt jótállási idő lejártáig írásban a Vállalkozó tudomására hozni. A Vállalkozó köteles a hibabejelentést követően haladéktalanul intézkedni a kijavítás, illetve a cseré érdekében. Amennyiben a kijavítást vagy a cserét a bejelentéstől számított 30 napon belül nem végzi el Vállalkozó, úgy a Megrendelő jogosult a Vállalkozó költségére azt más kivitelezővel elvégeztetni.

10.5. Amennyiben a jótállási időszakban olyan hibák derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére mással elvégeztetni, és a mással végeztetett munka ellenértékét a Vállalkozó felé leszámlázni. Vállalkozó az ily módon felé leszámlázott összeg jogosságát elismeri, a felé kiállított számlát befogadja, és annak ellenértékét 30 naptári napon belül kiegyenlíti.

11. Szerződést megerősítő biztosítékok

11.1. Megrendelő szerződést megerősítő biztosítékokat ír elő.

11.2. Vállalkozó a Ptk. 6:186. § (1) bekezdése alapján nem teljesítés, a késedelmes, valamint a hibás teljesítés esetén az alábbi kötbérek megfizetésére kötelezi magát:

- A teljesítési határidőhöz képest történő késedelmes teljesítés esetén késedelmi kötbér kerül érvényesítésre, amely a szerződés teljes nettó ellenszolgáltatás után 0,5 % naponta. Amennyiben Vállalkozó késedelme meghaladja a 30 napos időtartamot, Megrendelőnek jogában áll a szerződést rendkívüli felmondással megszüntetni vagy a szerződéstől elállni és meghiúsulási kötbért érvényesíteni.
- Meghiúsulási kötbér kerül érvényesítésre, ha a szerződésben rögzített teljesítés meghiúsul. A meghiúsulási kötbér mértéke a szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 20 %-a.
- Amennyiben a Megrendelő megállapítja, hogy a Vállalkozó hibásan teljesít, úgy a Megrendelő hibás teljesítési kötbérré jogosult. A kötbér alapja a szerződés szerinti teljes nettó ellenszolgáltatás 1 %-a.
- Megrendelő kötbérigényét írásban köteles közölni a Vállalkozóval, külön megjelölve annak jogalapját és összegét. A Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti a Megrendelő egyéb igényeiről való lemondást. Megrendelő a kötbért meghaladó kárát is érvényesítheti a Vállalkozóval szemben.
- A szerződésben szabályozott kötbér érvényesítése oly módon történik, hogy az esedékes kötbér összegét Vállalkozó közvetlenül megfizeti a Megrendelő részére. A Vállalkozó köteles a kötbér összegét a Megrendelő fizetési felszólítását követő 30 napon belül a Megrendelő által megadott számlára átutalni.

12. Szerződésszegés, a szerződés megszüntetése

12.1. A Vállalkozó szerződésszegést követ el, ha

- késedelmesen teljesít,
- hibásan teljesít, mert a leszállított termék nem felel meg a szerződésben meghatározott tulajdonságoknak és rendeltetési célnak,
- a szerződés ellehetetlenül olyan okból, amelyért a Vállalkozó felelős,
- ha a Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja.

12.2. Megrendelő jogosult – kártérítési kötelezettség nélkül – a szerződéstől elállni, vagy azt azonnali hatállyal felmondani, ha:

- a bíróság jogerősen elrendeli a Vállalkozó felszámolását vagy a Vállalkozóval szembeni kényszertörlési eljárás megindítását, illetve, ha a Vállalkozó elhatározza a végelszámolását;

- a Vállalkozó a teljesítés ellenőrzését bármilyen módon hátráltatja, vagy megakadályozza, és ezt a Megrendelő felszólítása ellenére sem szünteti meg;
- a Kbt. 143. § (1) bekezdésében foglalt esetek valamelyike bekövetkezik;
- a Vállalkozó valótlan adatot szolgáltat;
- a Vállalkozó nem az ajánlatában bemutatott szakember közreműködésével teljesít, vagy az új szakember bevonása nem kerül előzetesen jóváhagyásra, vagy más személyt von be oly módon, hogy az nem felel meg a Kbt. 138. § (2) bekezdésének;
- a Vállalkozó a megrendelői utasításokat megtagadja, vagy annak figyelembevétele nélkül teljesíti a szolgáltatást.

12.3. Megrendelő köteles továbbá a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.

12.4. A Megrendelő a Kbt. 143. § (3) bekezdése alapján jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.

13. Egyéb szerződéses feltételek

13.1. Amennyiben a Vállalkozó ellen felszámolási vagy végelszámolási eljárás indul, köteles azt a Megrendelő felé, 3 munkanapon belül jelezni. Ezen esetben a Megrendelő jogosult a munkák szakértővel való felmérésére és a szerződés teljesülését más vállalkozó megbízásával biztosítani. Az ebből eredő költségek a Vállalkozót terhelik.

13.2. A szerződéskötés feltétele, hogy a Vállalkozó a szerződéskötés időpontjában rendelkezzen a jelen szerződés tárgyára vonatkozó érvényes általános építés-szerelési felelősségbiztosítással, amelynek mértéke az alábbiaknak megfelel:

kártérítési limit évente: min.,- Ft

kártérítési limit káreseményenként: min.,- Ft.

A felelősségbiztosítás fennállásáról szóló, a biztosító társaságtól származó kötvény másolata a jelen szerződés mellékletét képezi, továbbá amennyiben a kötvényből nem derül ki a biztosítás érvényessége, úgy a biztosító társaságtól származó nyilatkozat szükséges annak érvényességére vonatkozóan.

13.3. A Felek megállapodnak abban, hogy egyik fél sem felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek késedelmes vagy hibás teljesítéséért, illetve elmaradásáért, ha azt vis major okozta. Vis major bekövetkezése esetén minden fél maga viseli a saját érdekkörében felmerülő kárt. Vis major alatt értendő minden olyan dolog, illetve esemény, amelynek oka a felek rendelkezési jogán és érdekkörén kívül esik, előre nem látható, elkerülhetetlen, és amely megakadályozza az érdekelt felet a szerződéses kötelezettségek teljesítésében. A felek nem tekintik vis major esetének a Megrendelő és Vállalkozó esetleges átalakulását, felszámolását, illetve fizetéseképtelenségét.

13.4. Vállalkozó képviselője – figyelemmel az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 41. § (6) bekezdésében és az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm.

rendelet 50. § (1a) bekezdésében foglaltakra – ajánlatában nyilatkozott, hogy a Vállalkozó a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdésének 1. pontja alapján átlátható szervezetnek minősül. Vállalja, hogy az ajánlatában tett nyilatkozatban foglaltak változása esetén haladéktalanul értesíti a Megrendelőt. Tudomásul veszi, hogy a valótlan tartalmú nyilatkozat alapján kötött visszerhes szerződést a Megrendelő felmondja, vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

13.5. Vállalkozó a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen a Megrendelőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és - ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg - a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

13.6. Vállalkozó köteles az alábbi, a közbeszerzési eljárásban előzetesen bemutatott, a szerződés teljesítésében résztvevő magasépítési / építménygépeszeti / közlekedésépítési⁸ szakembert a teljesítésbe bevonni:

..... (név, végzettség, szakmai tapasztalati idő (hó))

..... (név, végzettség, szakmai tapasztalati idő (hó))

..... (név, végzettség, szakmai tapasztalati idő (hó))

A megnevezett szakember személye csak a megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha a közbeszerzési eljárásban az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel legalább egyenértékű szakember kerül bemutatásra.⁹

13.7. A Megrendelő a Kbt. 136. § (1) bekezdése alapján szerződéses feltételként előírja, hogy a) a Vállalkozó nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

13.8. A szerződés teljesítésével kapcsolatban Vállalkozó olyan információkhoz, adatokhoz férhet hozzá, amelyek a Megrendelő szempontjából bizalmas jellegűek. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az adatokat, információkat megfelelő gondossággal kezeli. Vállalkozó gondoskodik a teljesítés során esetlegesen tudomására jutott adatok, információk bizalmas kezeléséről, azok megfelelő védelméről. A szerződés teljesítése során tudomására jutott bizalmas – egyebek mellett, de nem kizárólagosan a Megrendelő működésével, tevékenységével, pénzügyi-gazdasági helyzetével, terveivel kapcsolatos – információkat a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személynek nem szolgáltatja ki, nem teszi más számára hozzáférhetővé, illetve nem használja fel más számára végzett tevékenysége során.

13.9. Ha a Vállalkozó a szerződés teljesítése érdekében – Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása alapján – alvállalkozót vesz igénybe, Vállalkozó az általa igénybe vett alvállalkozó számára feltétlenül szükséges adatokat, információkat csak abban az esetben adhatja át, ha a Vállalkozóval kötött

⁸ A releváns részt szükséges meghagyni.

⁹ Amennyiben releváns.

megállapodásában az alvállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőtől szerzett adatokat és információkat a Vállalkozóval azonos feltételek szerint kezeli.

A titoktartásra vonatkozó és az esetlegesen a szerződés megszűnése után is fennmaradó kötelezettségek a szerződés időbeli hatálya alatt, valamint a szerződés bármely okból történő megszűnését követően is fennmaradnak. Ha a Vállalkozó, illetve alvállalkozója az előzőekben részletezett, illetőleg a jogszabályokban rögzített titoktartási kötelezettségét bizonyítottnan megszegi, köteles a Megrendelőnek az ezzel a magatartással okozott kárait megtéríteni.

13.10. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés teljesítését akadályozó körülményekről egymást írásban haladéktalanul értesítik.

13.11. Felek szabályszerű írásbeli közlésnek tekintik a faxon vagy elektronikus úton elküldött írásbeli üzeneteket is.

14. Záró rendelkezések

14.1. E szerződésben nem szabályozott kérdések tekintetében a hatályos Ptk. szerződésekre vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni.

14.2. Jelen szerződést csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek közös megegyezésével és a képviseletre jogosult személy aláírásával lehet módosítani a Kbt. 141. § figyelembevételével. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

14.3. Jogvita esetén felek alávetik magukat az arra hatáskörrel és illetékességgel rendelkező Bíróság eljárásának. A peres eljárás megkezdése előtt Felek megkísérik a keletkezett vitát békés úton, megállapodással rendezni.

15. A szerződéshez tartozó dokumentumok

A szerződés alapidokumentuma Megrendelő közbeszerzési ajánlattételi felhívása, a közbeszerzési dokumentumok, Vállalkozó ezek alapján tett ajánlata, valamint a közbeszerzési eljárás ideje alatt keletkezett valamennyi dokumentum.

A szerződés csak a fenti dokumentumokkal együtt érvényes.

1.sz. melléklet: Vállalkozó általános építés-szerelési felelősségbiztosítási kötvényének másolata

Felek a jelen szerződést, mely számozott oldalból áll, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, annak elolvasása és megértése után eredeti példányban írták alá, melybőlpéldány a Megrendelőt, és példány a Vállalkozót illeti meg.

....., 201.....

.....
Nagyesztergár Község Önkormányzata
Szelthofferné Német Ilona
polgármester
Megrendelő

.....
.....
.....
Vállalkozó

Megrendelői ellenjegyzés:

.....
.....